



ALA MOANA HOME

项目网址 / Web: www.alamoana-home.com

项目地址 / Add: 1360&1370&1374 Kapiolani Blvd, Honolulu,
HI 96814, United States





ALA MOANA HOME

ALA MOANA HOME



Rinka 日本风味 · \$\$

Whole Foods Market 杂货店

Harry's Cafe

Manya le Nood 日本拉面 · \$\$

The Original Pancake House 薄煎饼 · \$\$

Blue Cross Animal Hospital 宠物医院

Walmart Pharmacy 药店

Sam's Club 仓储式食品店

at Sheridan 韩国风味 · \$\$

Lin's Hawaiian Snacks 小吃吧

Scratch Kitchen

Ward Village 购物中心

Chun Wah Kam Noodle Factory 中式面条 · \$

Side Street Inn 美国风味 · \$\$

Nijiya Market 日本杂货店

Eggs in Things 薄煎饼 · \$\$

Yung Yee Kee Dim Sum 点心

Target 百货商场

Piggy Smalls 越南风味 · \$\$

Ward Centre 购物中心

Panya Bistro & Bakery

Salon Blanc "the celebrities salon" 美发沙龙

The Bar

Foodland Farms 杂货店

CBD Haven by Vim'N Vigor 维生素及补品店

Marshall's 百货商场

IT'SUGAR 糖果店

Honolulu Lawn Bowls Club

Akamai Beach Essentials

McCoy Pavilion

Ala Moana Tennis Court 网球场

ISS Make Up 美容养生用品店

Law Office Of James B. Lewis PA

Ala Moana Center

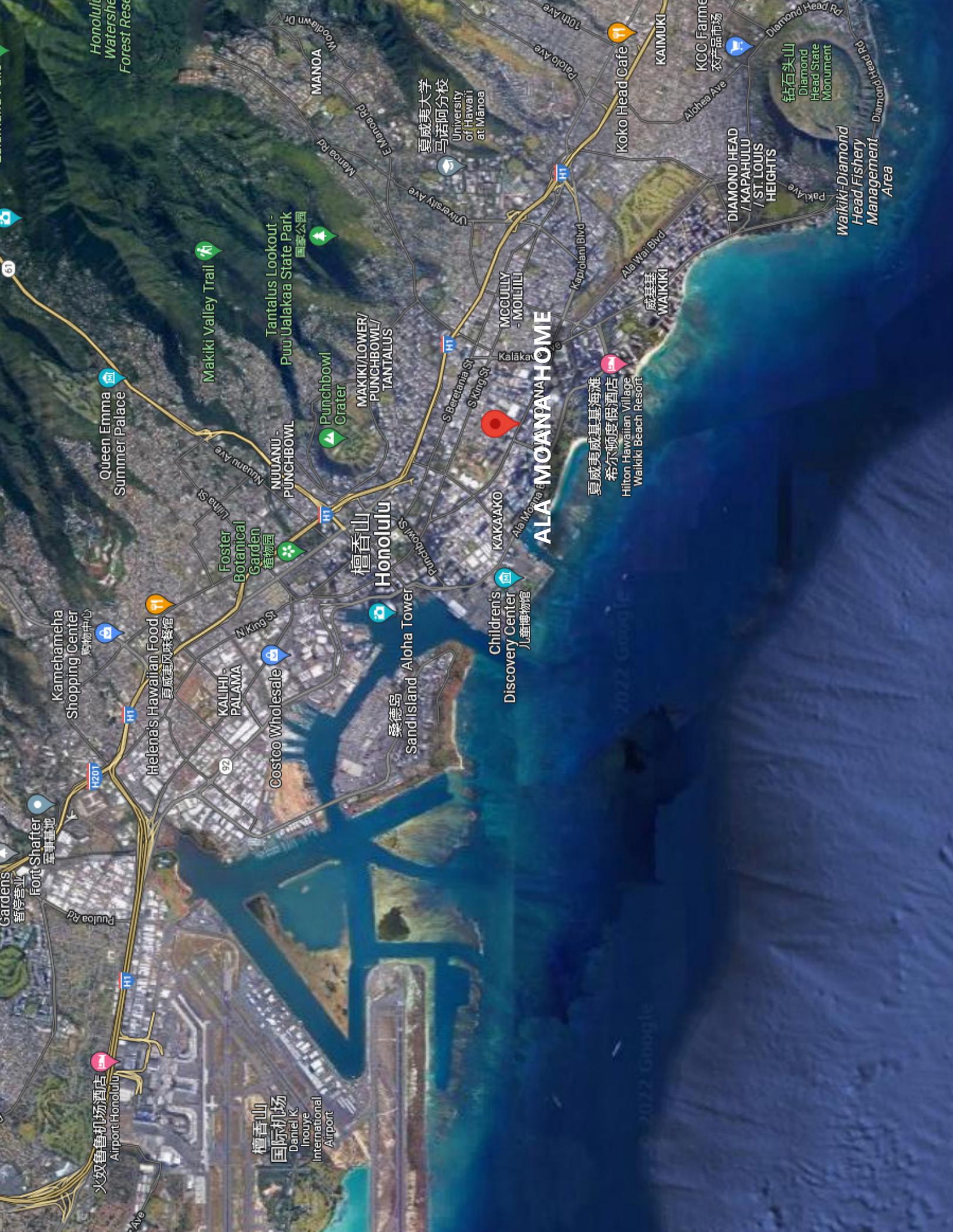
Barnes & Noble 书店

Ala Moana Blvd 设有公园和零售店的主干道

Ala Moana Beach

Ala Moana Regional Park 提供游泳场所和网球的宁静沙滩

Ala Moana Beach



ALA MOANA HOME

檀香山
Honolulu

夏威夷大学
马诺阿分校
University of Hawaii
at Manoa

钻石头山
Diamond
Head State
Monument

Waikiki-Diamond
Head Fishery
Management
Area

夏威夷威基基海滩
希尔顿度假酒店
Hilton Hawaiian Village
Waikiki Beach Resort

Children's
Discovery Center
儿童博物馆

桑德岛 Aloha Tower
Sand Island Aloha Tower

檀香山
国际机场
Daniel K.
Inouye
International
Airport

火奴鲁鲁机场酒店
Airport-Honolulu

Fort Shafter
军事基地

Kamehameha
Shopping Center
购物中心

Helen's Hawaiian Food
夏威夷风味餐馆

KALIHI-
PALAMA

Costco Wholesale

Foster
Botanical
Garden
植物园

NUUANU-
PUNCHBOWL

Punchbowl
Crater

MAKIKI/LOWER/
PUNCHBOWL/
TANTALUS

Tantalus Lookout -
Puu Ualakaa State Park
国家森林公园

Makiki Valley Trail

Queen Emma
Summer Palace

MANOA

KAIMUKI

KCC Farmer
农产品市场

DIAMOND HEAD
/ KAPAHULU
/ ST. LOUIS
HEIGHTS

Koko Head Cafe

威基基
WAIKIKI

KAKAIAKO

MCCULLY
- MOILILI

University Ave

Palo Ave

10th Ave

Aloha Ave

Kapoli Blvd

Ala Wai Blvd

Pakia Ave

Diamond Head Rd

Manoa Rd

Emery Rd

Woodlawn Dr

University Ave

S Beretania St

S King St

Kalākau St

Ala Moana Blvd

Punchbowl St

Waiʻanae Blvd

61

HI

ALA MOANA HOME

项目网址 / Web:

www.alamoana-home.com

项目地址 / Add:

1360&1370&1374 Kapiolani
Blvd, Honolulu, HI 96814



CONTENTS

目录

| | |
|--|-------|
| 项目简介 Project Description | 2~3 |
| 周边环境 Surroundings of the Project | 4~5 |
| 项目平面图 Floor Plan of the Project | 6~11 |
| 项目公共配套 Public Facilities of the Project | 12~13 |
| 项目户型图 Floor Plan of the Project | 14~36 |
| 装修参考 Reference for Finishes | 37 |
| 联系我们 Contact Us | 38 |



ALA MOANA HOME 项目介绍 / PROJECT DESCRIPTION

项目名称: Ala Moana Home

项目地址: 1360&1370&1374 Kapiolani Blvd, Honolulu, HI 96814, United States

项目投资规模: 总开发建筑面积 75 万平方英尺, 其中包括大约 30 万平方英尺的配套面积, 大约 45 万平方英尺的酒店、高级公寓楼、商业及零售业。

土地用途: BMX-3 商业、酒店、商居。

土地面积: 45,000 SQ FT (1.032 acres)

建筑物高度: 400 FT

各楼层基本功能信息:

A, 第 1 层有 5 个餐饮业和零售业商铺, 公寓 condo 大厅 lobby, 部分停车场。

B, 第 2 层至第 7 层, 有 400 多个停车位。

C, 第 8 层是公共配套, 包括游泳池、健身房、会议室、花园、办公室。

D, 第 9 层至第 40 层, 规划了 320 个单位的公寓 condo。

(* 具体信息以规划图为最终标准)

2018 年到 2019 年已经完成规划批准, 已经完成施工图设计。2024 年重新规划申请, 2025 年 8 月份可以获得施工许可证, 2026 年 10 月开工, 2029 年 10 月建成。

Project Name: Ala Moana Home

Project Address: 1360&1370&1374 Kapiolani Blvd, Honolulu, HI 96814, United States

Project Investment Scale: The total building area is 750,000 square feet, including supporting areas of about 300,000 square feet and hotel, condominiums, business and retails approximately covering an area of 450,000 square feet.

Land Purposes: BMX-3 Commerce, Hotel and Residence.

Land Area: 45, 000 square feet (1.032 acres)

Building Height: 400 FT

The Basic Function of Each Floor:

A.On the 1st floor, there are 5 stores for catering and retail, condominium lobby, and parcial parking spaces.

B.On the 2nd to 7th floor, there are more than 414 parking spaces available.

C.On the 8th floor, there are public facilities, including swimming pool, gym, meeting rooms, garden and offices.

D.The 9th to 40th floor is planned 320 units of Condo.

(Specific information is subject to floor plans.)

The planning approval and the construction drawing design has been completed from 2018 to 2019.Re-planning application was filed in 2024.The construction permit is expected to approve in August 2025.The construction will begin in October 2026.The project is expected to be completed in October 2028.

A B C D E F G H K L



WHITE COLOR ALUMINUM PANEL

KYNAR COATED ALUMINUM METAL PANELS WITH WOOD GRAIN PATTERN

GRAY COLOR ALUMINUM PANEL

CLEAR VISION GLASS

GLASS GUARDRAIL

GLASS AND GRAY ALUMINUM RAILING

GRAY COLOR ALUMINUM PANEL

WHITE COLOR ALUMINUM PANEL

MULTI-COLORED KYNAR COATED PERFORATED ALUMINUM PANELS

GLASS GUARDRAIL

KYNAR COATED ALUMINUM METAL PANELS WITH WOOD GRAIN PATTERN

PAINTED CONCRETE

KYNAR COATED ALUMINUM LOUVERS

9' HEIGHT

ALA MOANA HOME 周边环境 / SURROUNDINGS

- 步行 2 分钟即可到达沃尔玛和山姆会员店
- 步行 8 分钟即可到达阿拉莫纳公交（轻轨）
- 步行 10 分钟即可到达阿拉莫纳购物中心
- 步行 10 分钟即可到达多家超市和购物中心
- 步行 15 分钟即可到达阿拉莫纳海滩公园
- 开车 20 分钟即可到达檀香山机场

教育

项目周围有几所小学、中学和高中，包括 10 至 20 分钟车程内的私立学校，如 Lolani 学校和 Punahou 学校。

夏威夷大学——学生：21000 人；最新 US NEWS 排名 156 位。

夏曼纳德大学——学生：1130 人。

夏威夷太平洋大学——学生：8500 人。

杨百翰大学夏威夷分校——学生：2400 人。

- **2 minutes walking to Walmart and Sam's Club**
- **8 minutes walking to Ala Moana Transit (Light Rail)**
- **10 minutes walking to Ala Moana Shopping Center**
- **10 minutes walking to several supermarkets and malls**
- **15 minutes walking to Ala Moana Beach Park**
- **20 minutes driving to Honolulu Airport**

EDUCATION

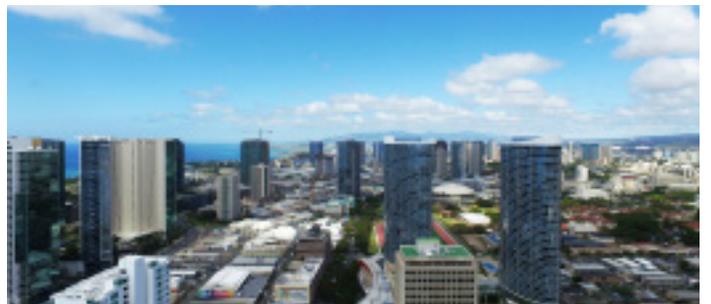
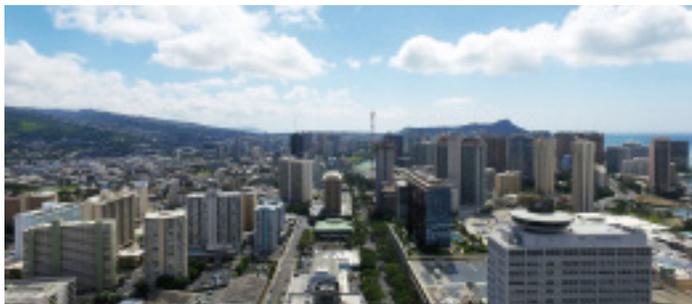
There are several elementary schools, middle schools and high schools located around the projects, including private schools, such as Lolani School and Punahou School, within 10 to 20 minutes driving.

University of Hawaii – has 21000 students and ranked 156 in most recent US NEWS.

Chaminade University – has 1130 students.

University of the Pacific, Hawaii – has 8500 students.

Brigham Young University- Hawaii Branch- has 2400 students.





阿拉莫纳购物中心 ALA MOANA SHOPPING CENTER

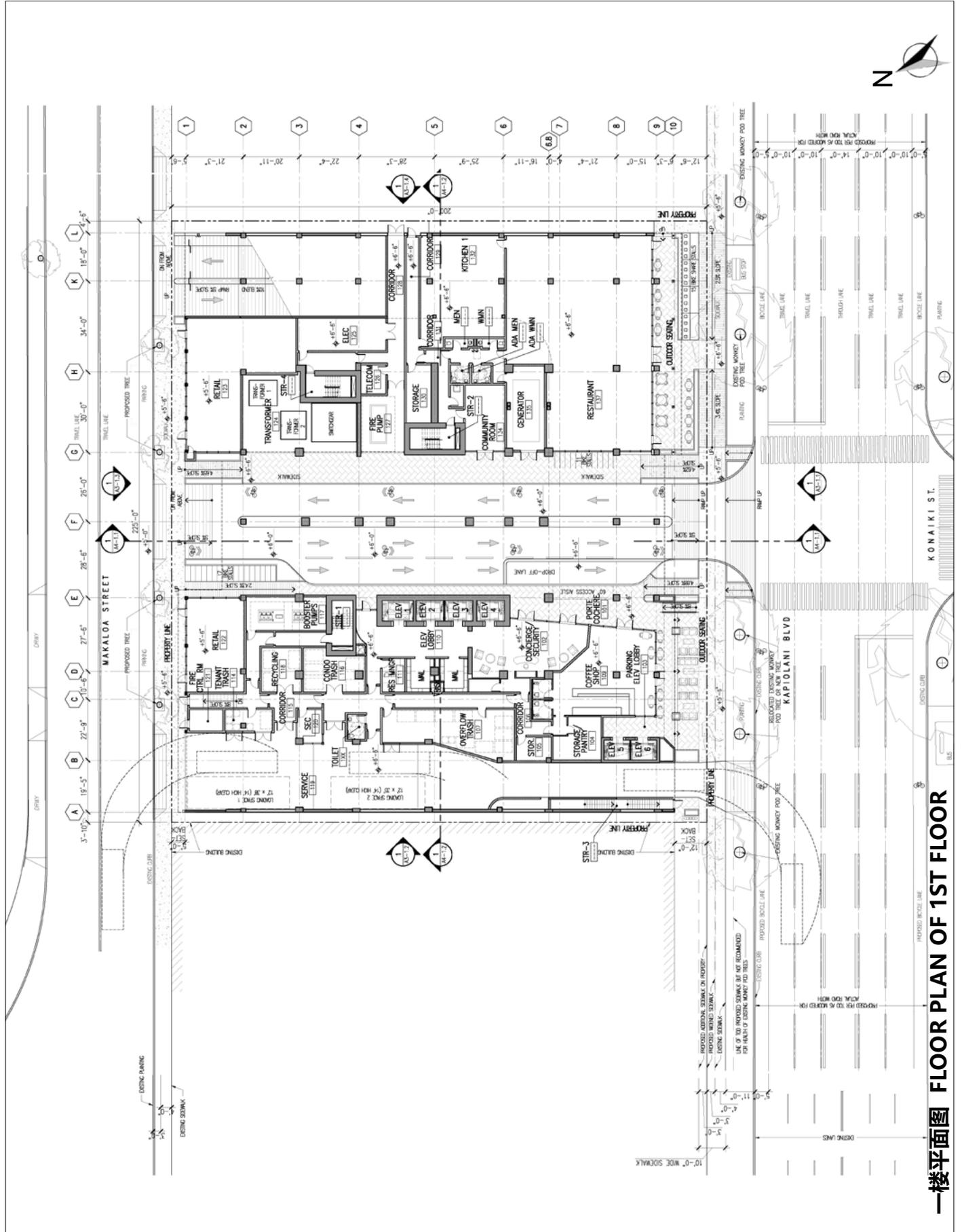


沃尔玛 WALMART



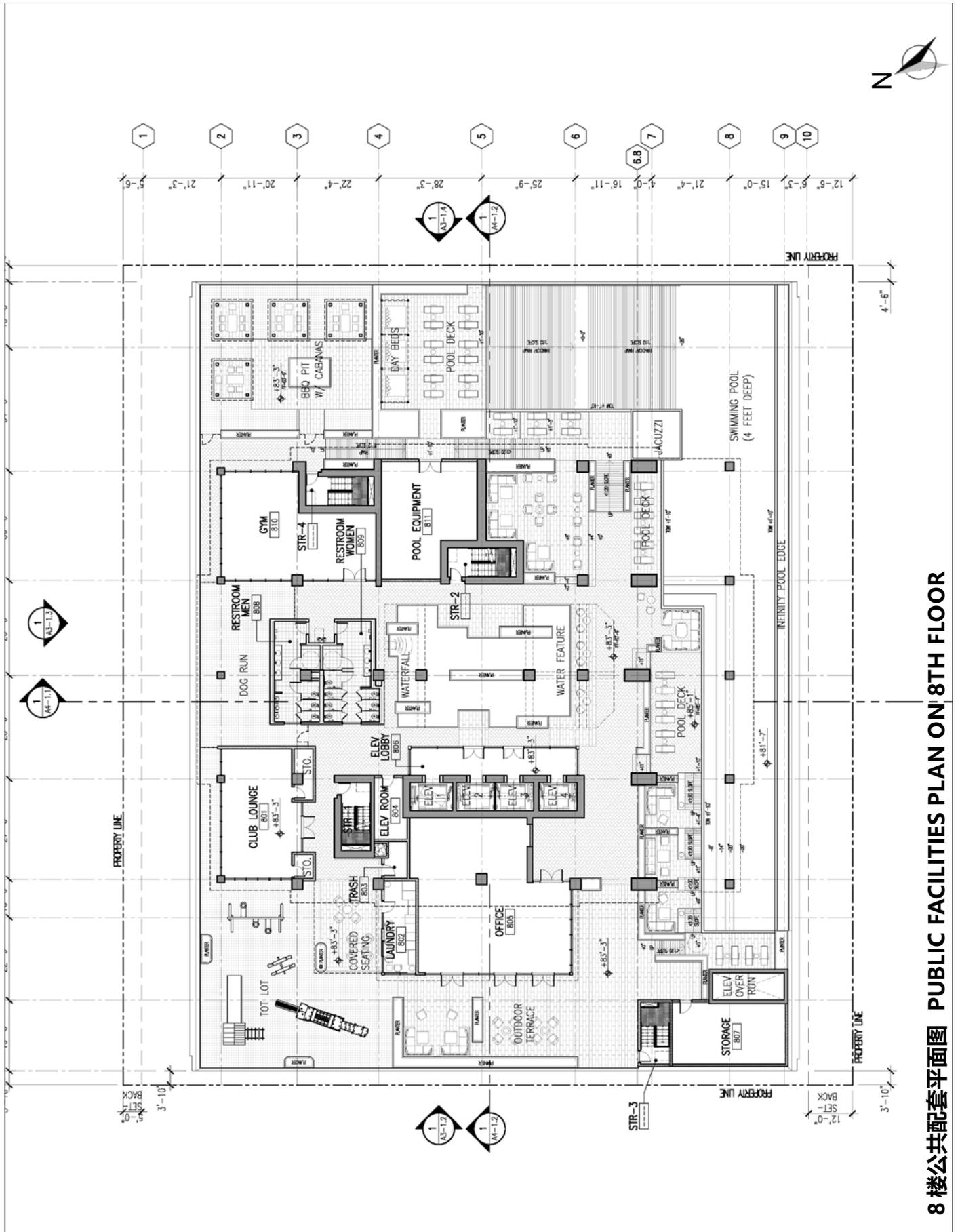
阿拉莫纳海滩公园 ALA MOANA BEACH PARK

ALA MOANA HOME 项目平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT



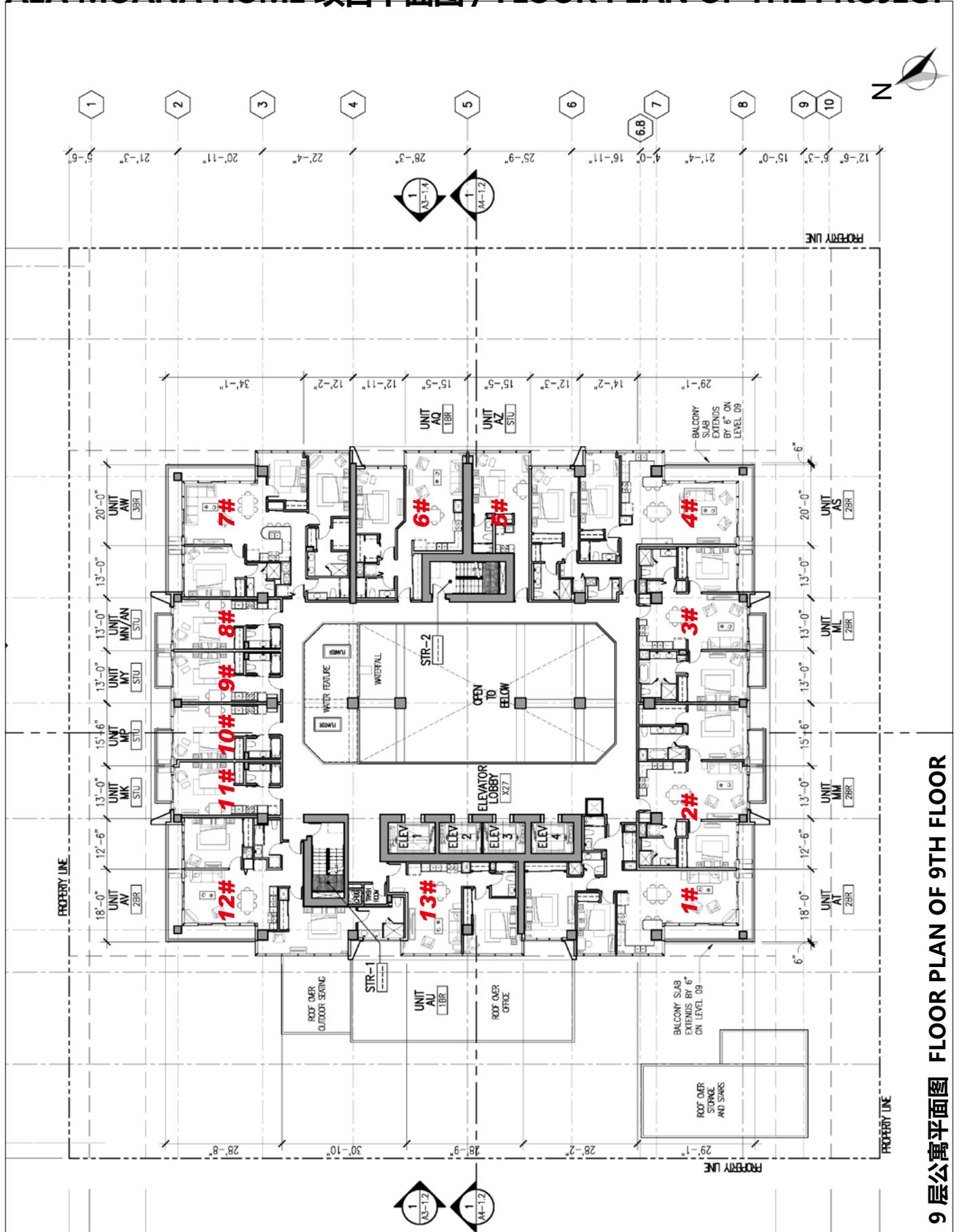
一楼平面图 FLOOR PLAN OF 1ST FLOOR

ALA MOANA HOME 项目平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT



8 楼公共配套平面图 PUBLIC FACILITIES PLAN ON 8TH FLOOR

ALA MOANA HOME 项目平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT



9 层公寓平面图 FLOOR PLAN OF 9TH FLOOR

ALA MOANA HOME 项目平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT



17 层公寓平面图 / FLOOR PLAN OF 17TH FLOOR

ALA MOANA HOME 项目平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT



18-40 层公寓平面图 FLOOR PLAN OF 18TH-40TH FLOOR

ALA MOANA HOME 公共配套 / PUBLIC FACILITIES

一楼餐厅 RESTAURANT ON THE FIRST FLOOR



健身房 GYM



ALA MOANA HOME 公共配套 / PUBLIC FACILITIES

游泳池 SWIMMING POOL



游泳池 SWIMMING POOL



ALA MOANA HOME 户型平面图 / FLOOR PLAN OF THE PROJECT

ALA MOANA HOME 第 9 层到 16 层户型

| 房号 Unit No. | 户型 Unit Type | 房间 Bedroom(s) | 卫生间 Bathroom (s) | 停车位 Parking Place | 使用面积约 Floor area | 阳台面积约 Lanai Area |
|----------------|-----------------|------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| 1# | AT | 2 | 2 | 2 | 1,168 SF | 145 SF |
| 2# | MM | 2 | 2 | 2 | 1,105 SF | 118 SF |
| 3# | ML | 2 | 2 | 2 | 1,048 SF | 120 SF |
| 4# | MS | 2 | 2.5 | 2 | 1,378 SF | 153 SF |
| 5# | AZ | 1 | 1 | 2 | 448 SF | 0 SF |
| 6# | AQ | 1 | 1 | 2 | 877 SF | 0 SF |
| 7# | AW | 3 | 3 | 2 | 1,418 SF | 198 SF |
| 8# | AN | 1 | 1 | 2 | 354 SF | 37 SF |
| 9# | AY | 1 | 1 | 2 | 354 SF | 37 SF |
| 10# | AP | 1 | 1 | 2 | 391 SF | 37 SF |
| 11# | AK | 1 | 1 | 2 | 372 SF | 37 SF |
| 12# | AV | 2 | 2 | 2 | 1,155 SF | 144 SF |
| 13# | AU | 1 | 1 | 2 | 714 SF | 0 SF |

以上户型具体面积将以规划图为准。 Tips: The specific area will be subject to the planning drawing.

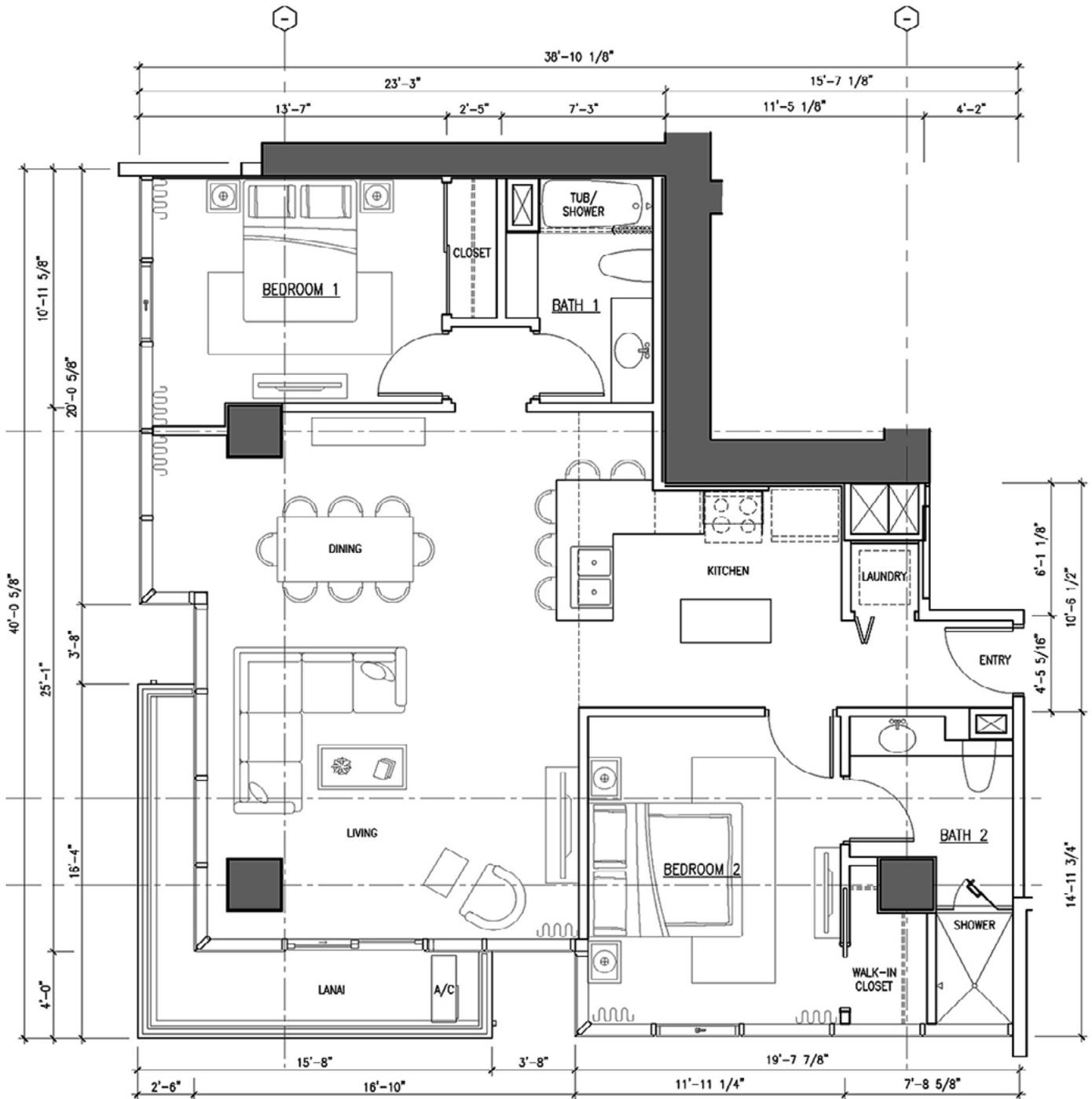
ALA MOANA HOME 第 10 层到 40 层户型

| 房号 Unit No. | 户型 Unit Type | 房间 Bedroom(s) | 卫生间 Bathroom (s) | 停车位 Parking Place | 使用面积约 Floor area | 阳台面积约 Lanai Area |
|----------------|-----------------|------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|
| 1# | MD | 2 | 2 | 2 | 1,206 SF | 93 SF |
| 2# | MA | 1.5 | 1.5 | 2 | 975 SF | 76 SF |
| 3# | MH | 3 | 3.5 | 2 | 1,779 SF | 93 SF |
| 4# | MB | 1 | 1 | 2 | 714 SF | 41 SF |
| 5# | MG | 2 | 2 | 2 | 1,073 SF | 111 SF |
| 6# | MF | 1 | 1.5 | 2 | 879 SF | 44 SF |
| 7# | MAR | 1.5 | 1.5 | 2 | 988 SF | 75 SF |
| 8# | ME | 2 | 2 | 2 | 1,183 SF | 117 SF |
| 9# | MC | 1 | 1 | 2 | 635 SF | 49 SF |

以上户型具体面积将以规划图为准。 Tips: The specific area will be subject to the planning drawing.

MD-1# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA: 1,206 SF / LANAI AREA: 93 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,206 平方英尺 / 阳台面积 93 平方英尺



MD-1#

2 个房间

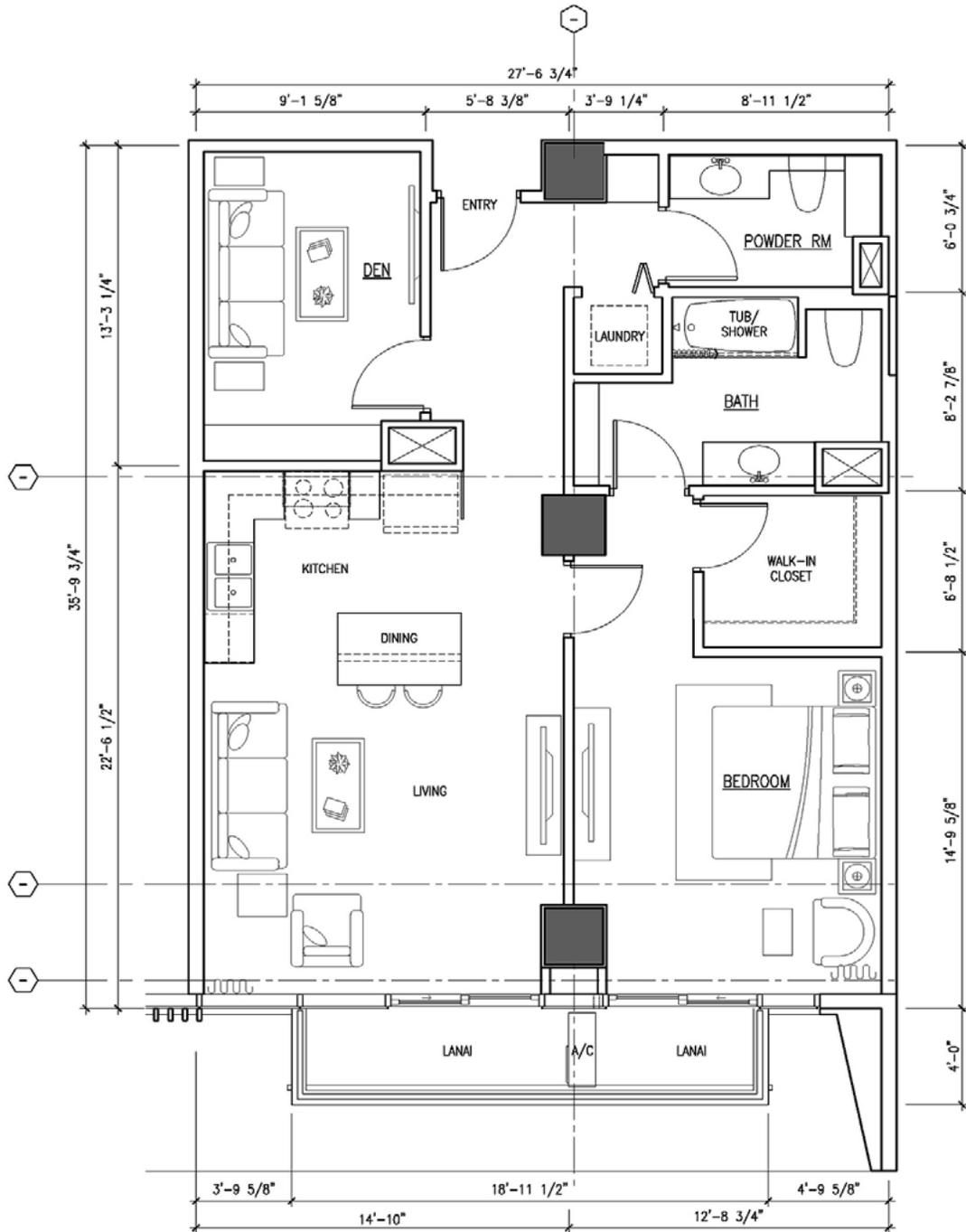
2 个卫生间

使用面积 1,206 平方英尺

阳台面积 93 平方英尺

MA-2# 1.5 BEDS / 1.5 BATHS / FLOOR AREA:975 SF / LANAI AREA:76 SF

1.5 个房间 / 1.5 个卫生间 / 使用面积 975 平方英尺 / 阳台面积 76 平方英尺



MA-2#

1.5 个房间

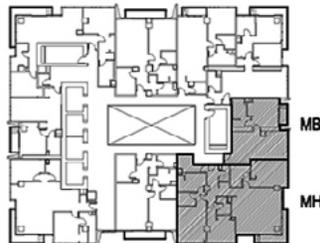
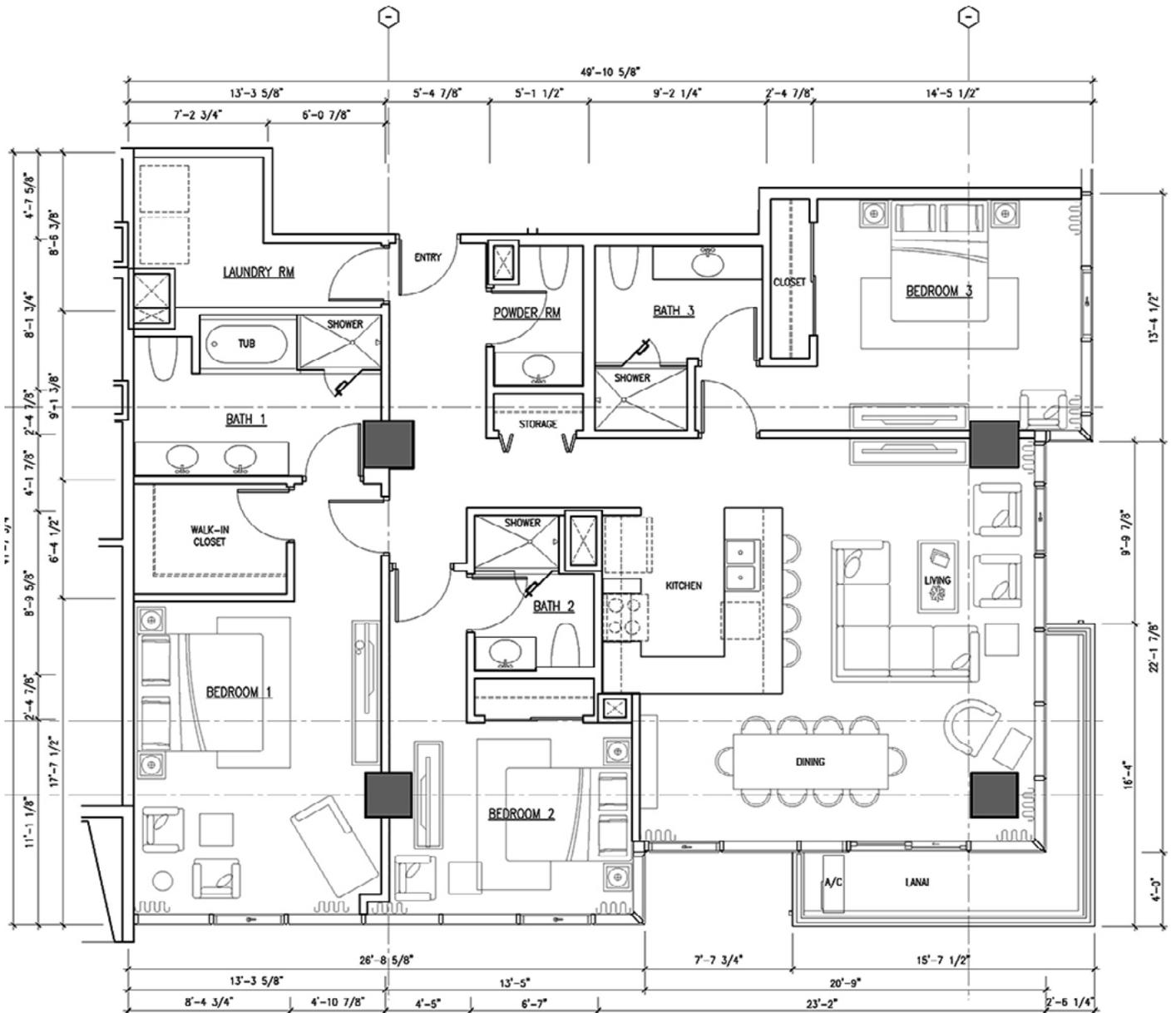
1.5 个卫生间

使用面积 975 平方英尺

阳台面积 76 平方英尺

MH-3# 3 BEDS / 3.5 BATHS / FLOOR AREA:1,779 SF / LANAI AREA: 93 SF

3 个房间 / 3.5 个卫生间 / 使用面积 1,779 平方英尺 / 阳台面积 93 平方英尺



MH-3#

3 个房间

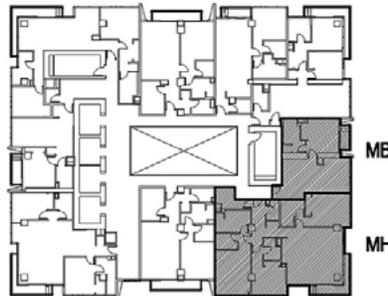
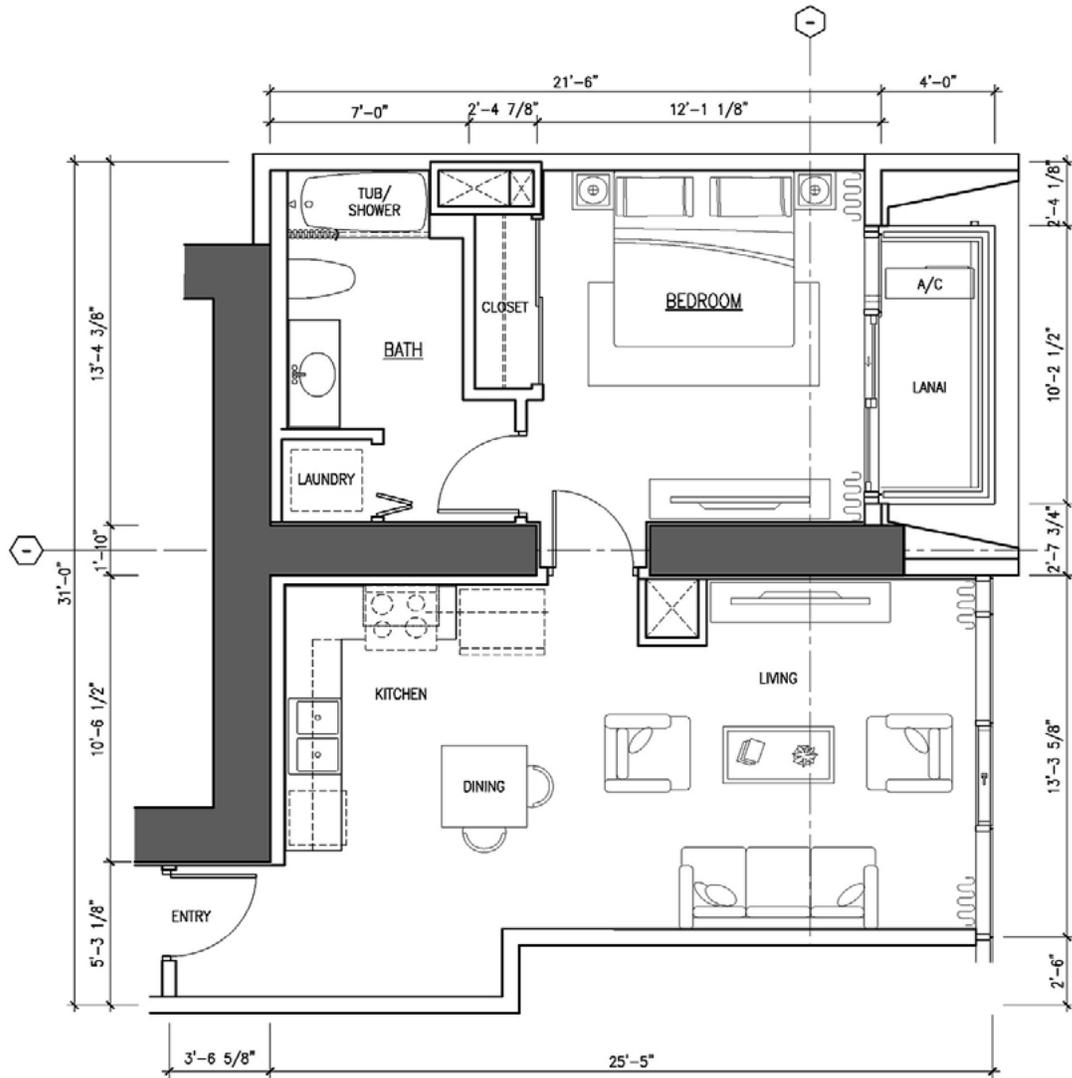
3.5 个卫生间

使用面积 1,779 平方英尺

阳台面积 93 平方英尺

MB-4# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 714 SF / LANAI AREA: 41 SF

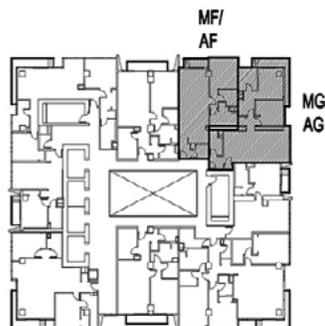
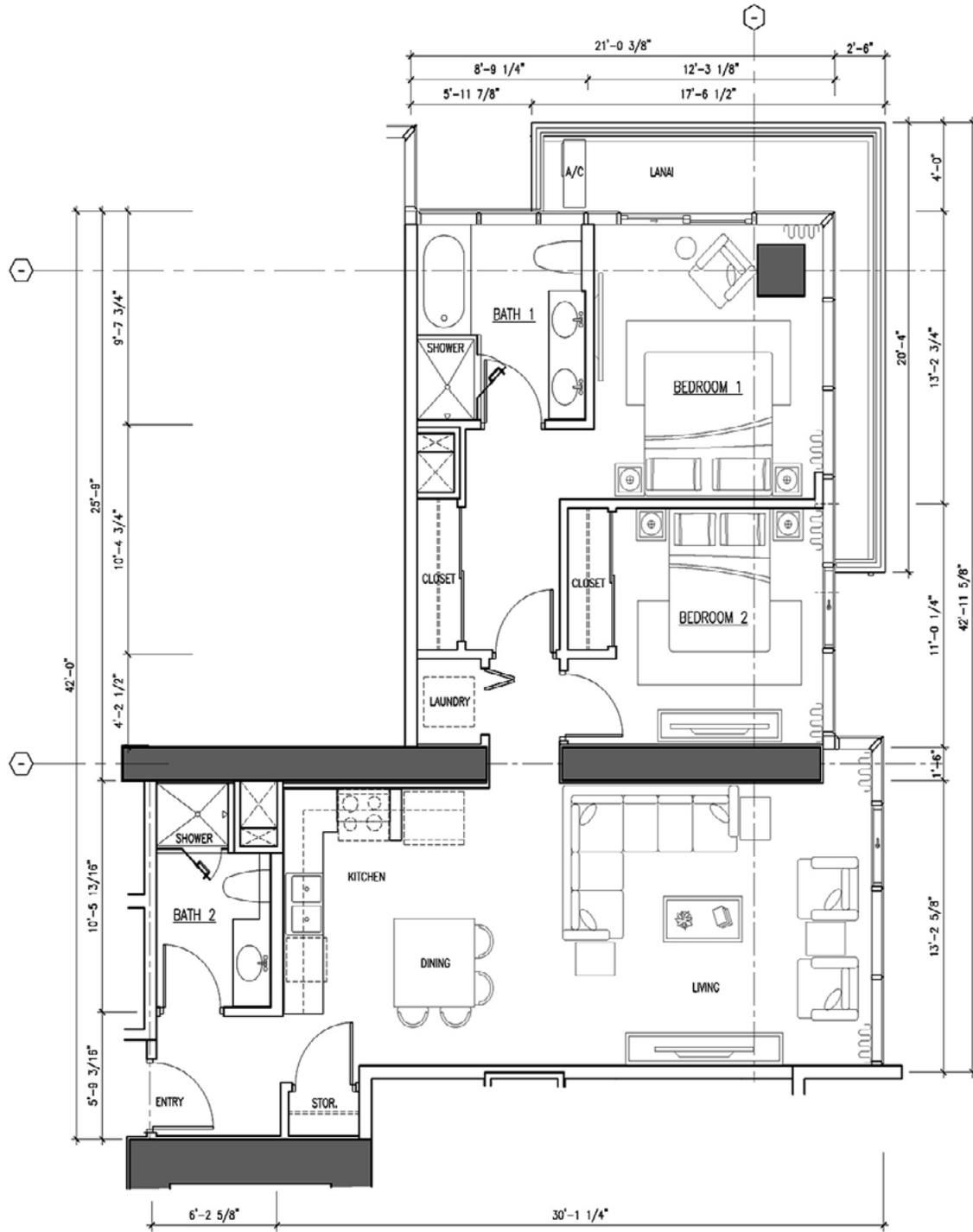
1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 714 平方英尺 / 阳台面积 41 平方英尺



MB-4#
 1 个房间
 1 个卫生间
 使用面积 714 平方英尺
 阳台面积 41 平方英尺

MG-5# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA: 1,073 SF / LANAI AREA: 111 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,073 平方英尺 / 阳台面积 111 平方英尺



MG-5#

2 个房间

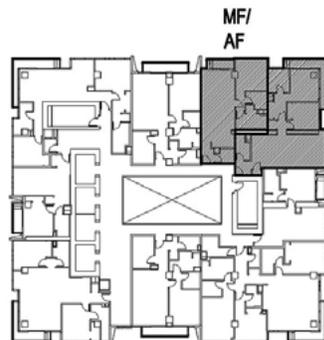
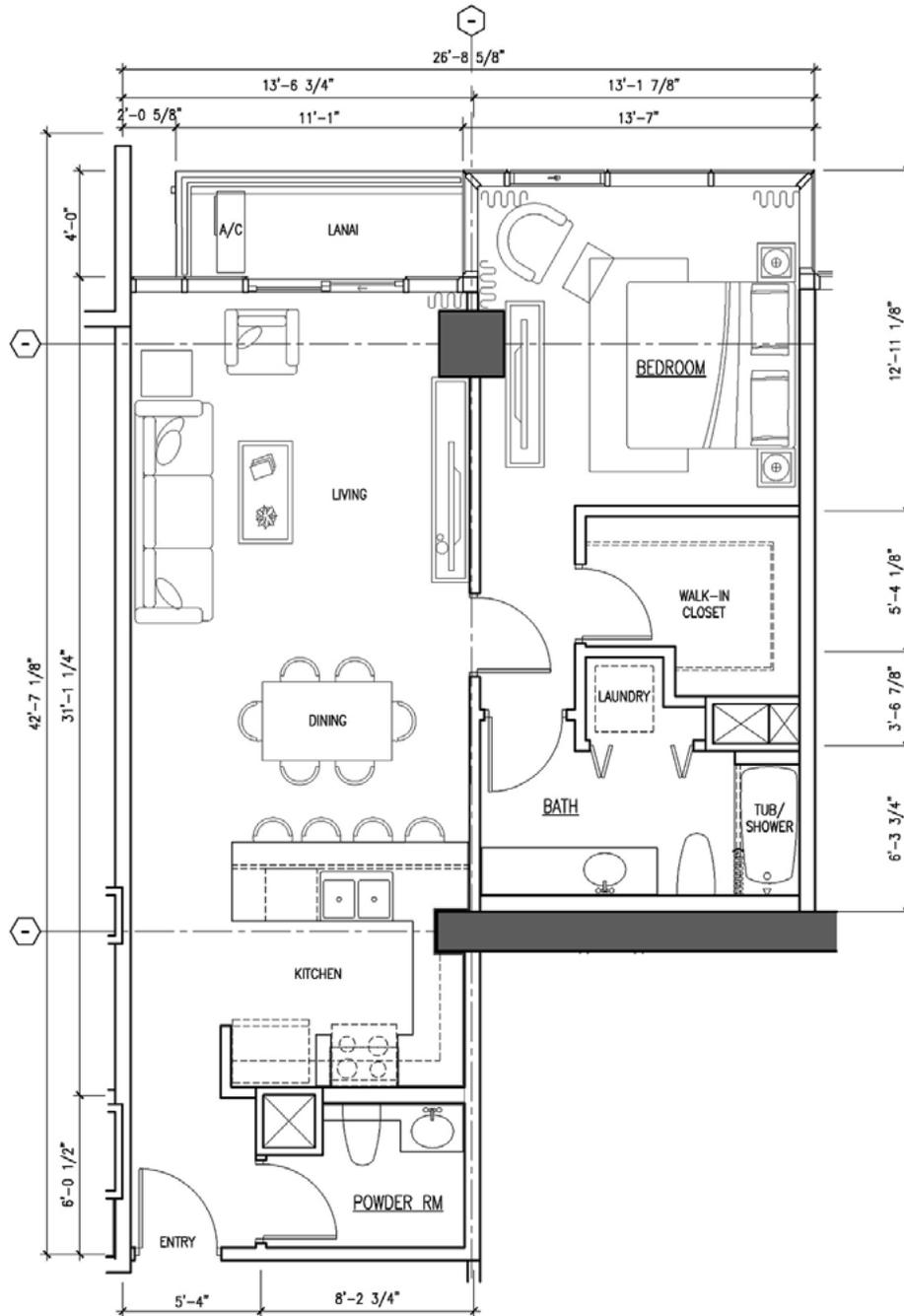
2 个卫生间

使用面积 1,073 平方英尺

阳台面积 111 平方英尺

MF-6# 1 BED / 1.5 BATHS / FLOOR AREA: 879 SF / LANAI AREA: 44 SF

1 个房间 / 1.5 个卫生间 / 使用面积 879 平方英尺 / 阳台面积 44 平方英尺



MG/
AG

MF-6#

1 个房间

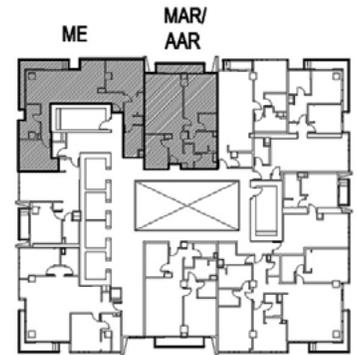
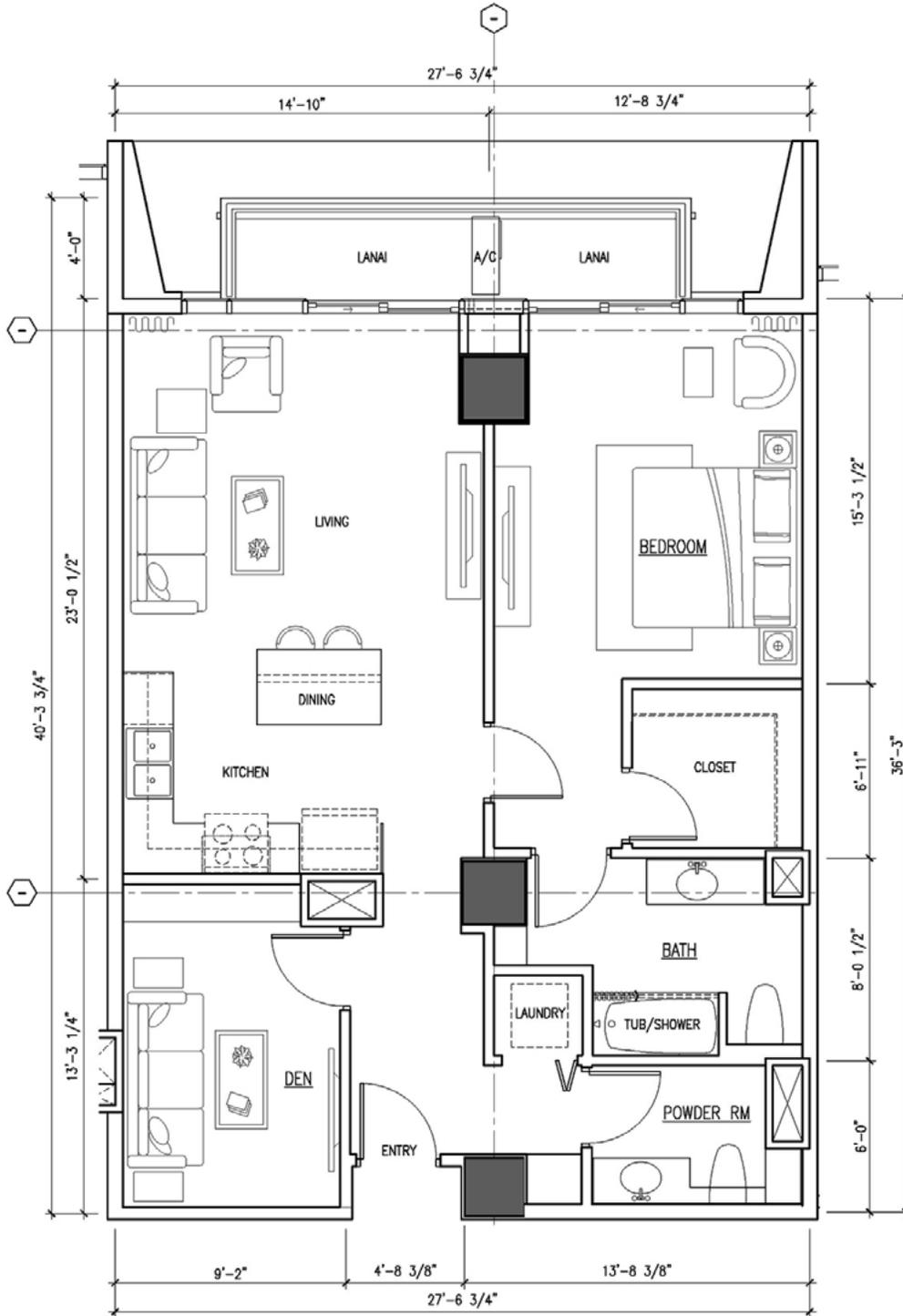
1.5 个卫生间

使用面积 879 平方英尺

阳台面积 44 平方英尺

MAR-7# 1.5 BEDS / 1.5 BATHS / FLOOR AREA:988 SF / LANAI AREA: 75 SF

1.5 个房间 / 1.5 个卫生间 / 使用面积 988 平方英尺 / 阳台面积 75 平方英尺



MAR-7#

1.5 个房间

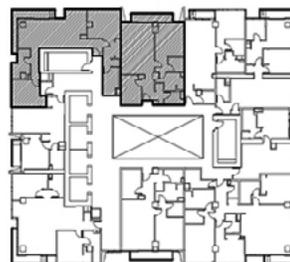
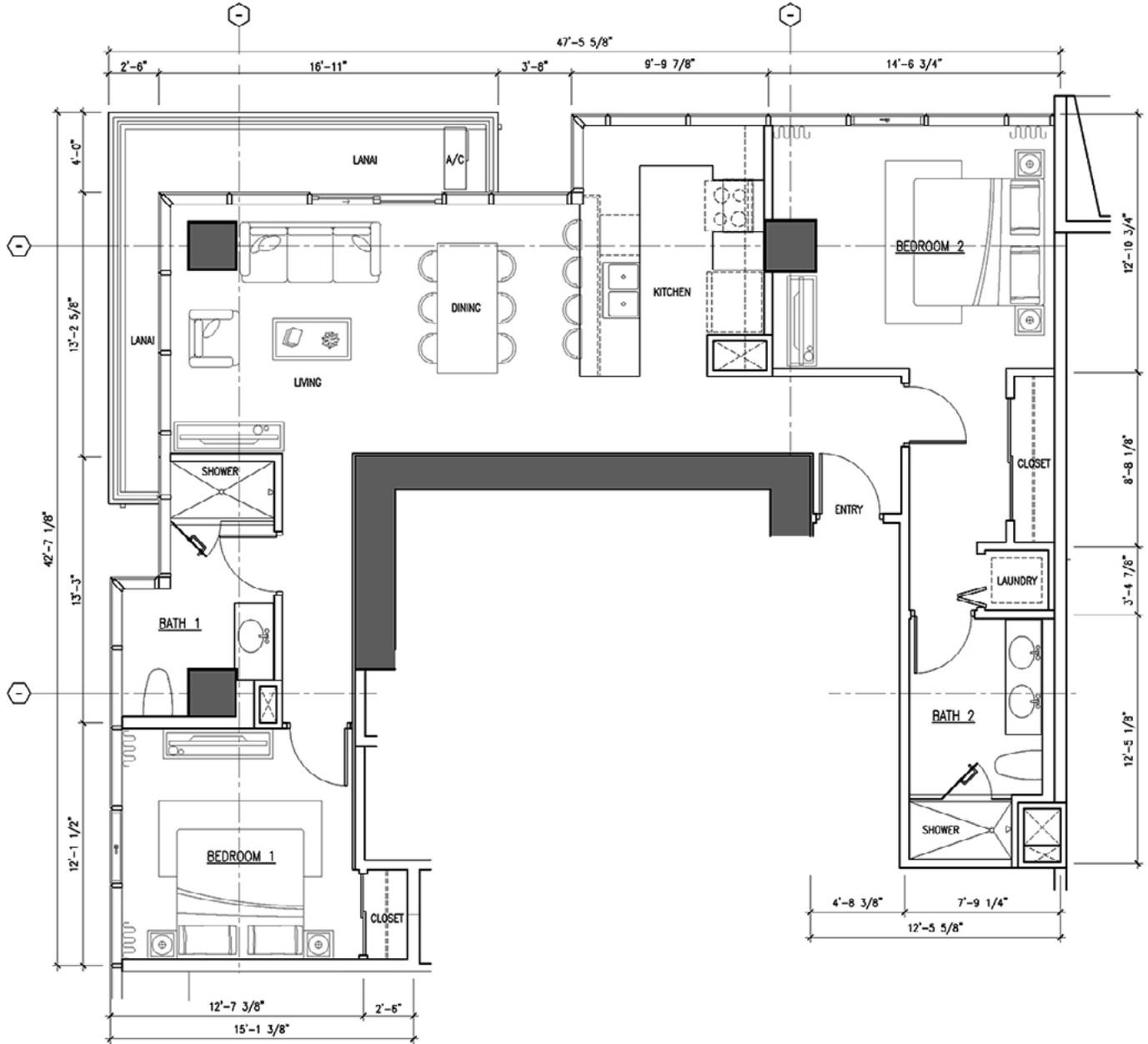
1.5 个卫生间

使用面积 988 平方英尺

阳台面积 75 平方英尺

ME-8# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA: 1,183 SF / LANAI AREA: 117 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,183 平方英尺 / 阳台面积 117 平方英尺



ME-8#

2 个房间

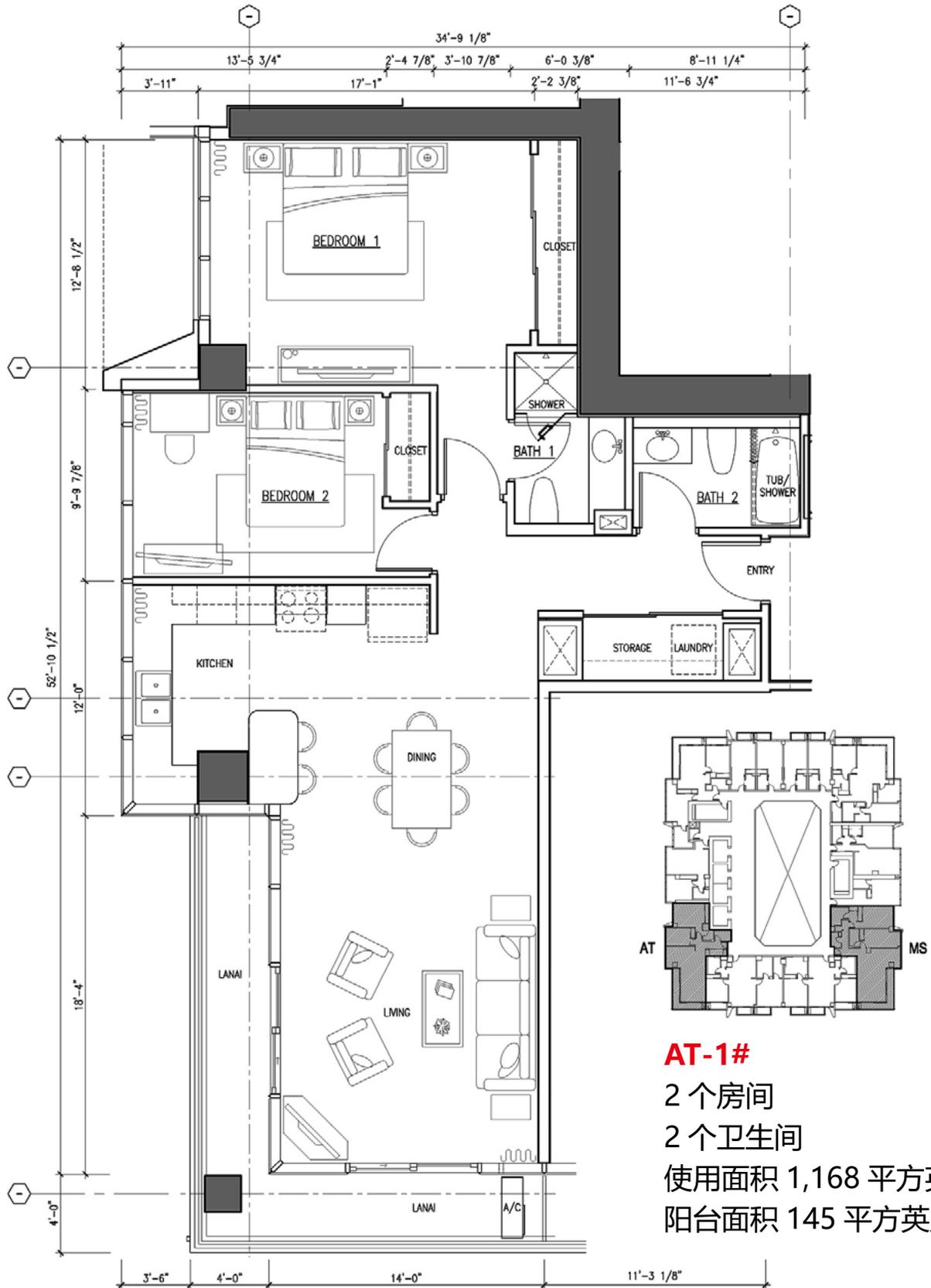
2 个卫生间

使用面积 1,183 平方英尺

阳台面积 117 平方英尺

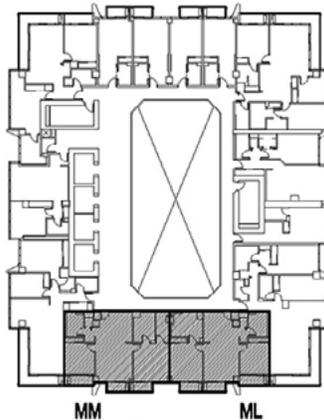
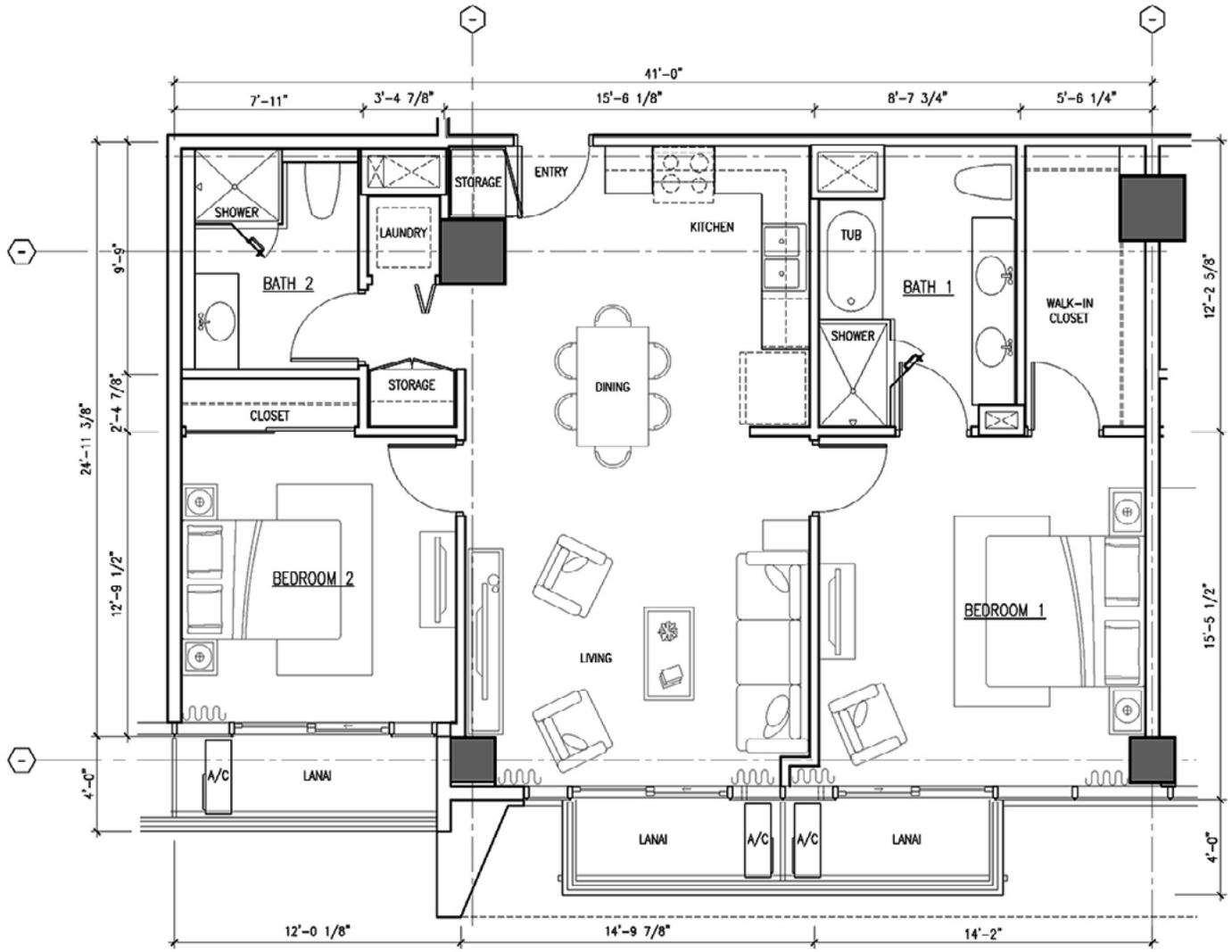
AT-1# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA:1,168 SF / LANAI AREA:145 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,168 平方英尺 / 阳台面积 145 平方英尺



MM-2# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA:1,105 SF / LANAI AREA: 118 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,105 平方英尺 / 阳台面积 118 平方英尺



MM-2#

2 个房间

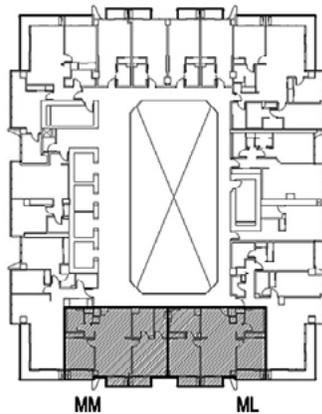
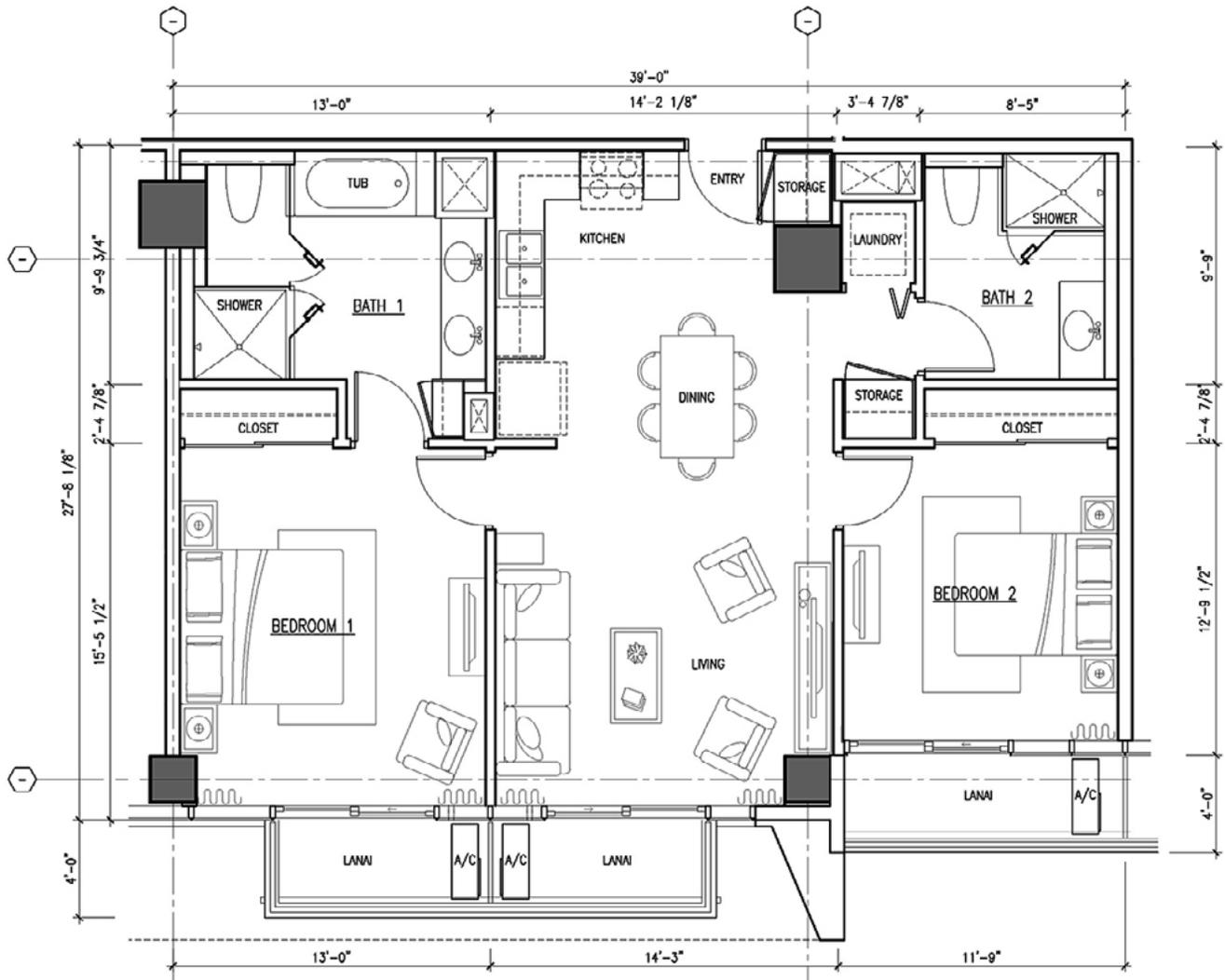
2 个卫生间

使用面积 1,105 平方英尺

阳台面积 118 平方英尺

ML-3# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA:1,048 SF / LANAI AREA:120 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,048 平方英尺 / 阳台面积 120 平方英尺



ML-3#

2 个房间

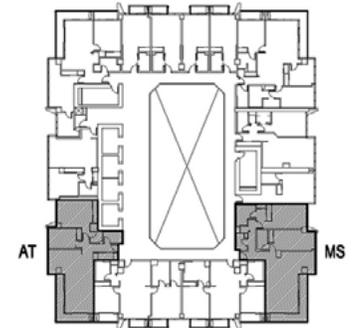
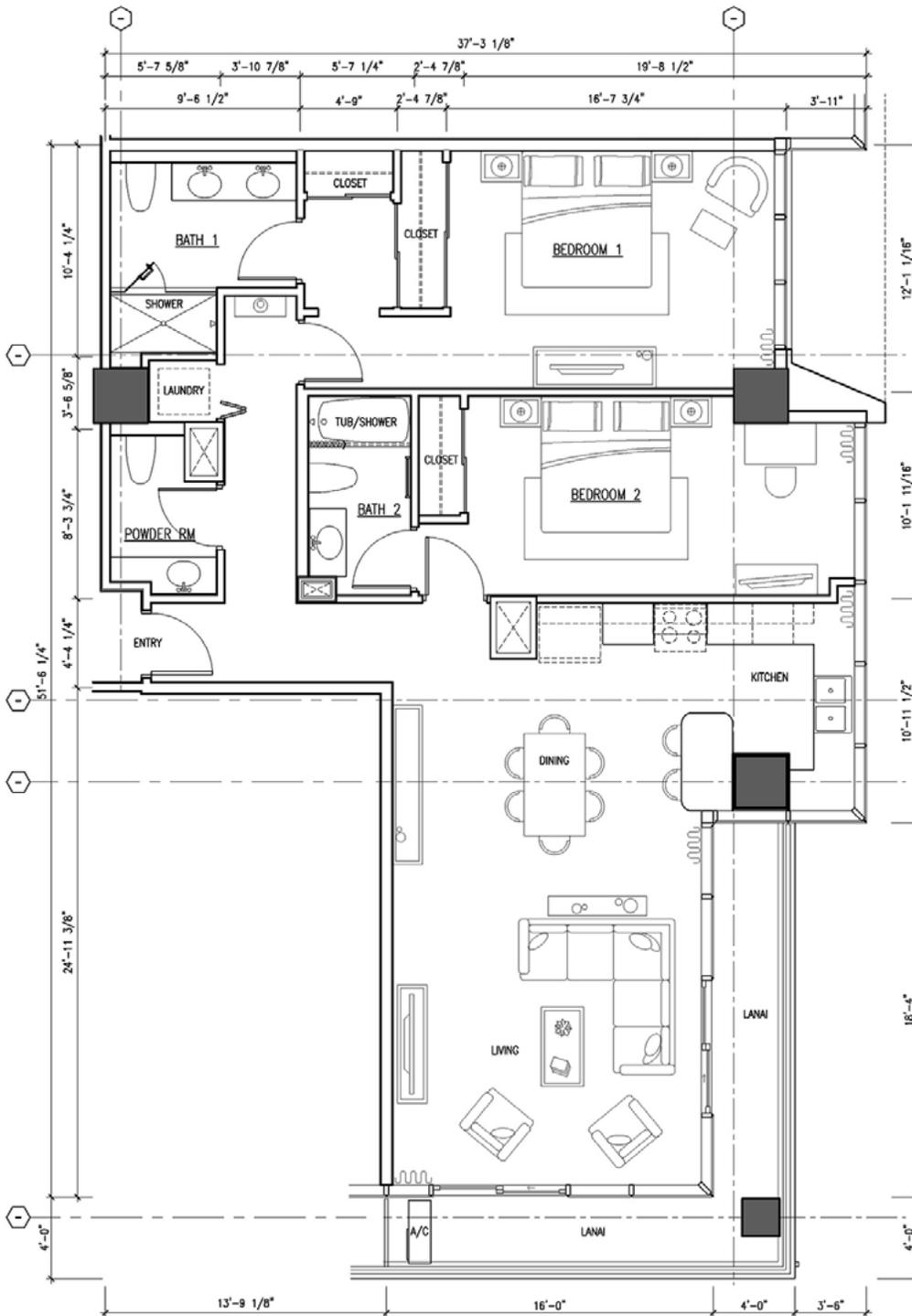
2 个卫生间

使用面积 1,048 平方英尺

阳台面积 120 平方英尺

MS-4# 2 BEDS / 2.5 BATHS / FLOOR AREA:1,378SF / LANAI AREA: 153SF

2 个房间 / 2.5 个卫生间 / 使用面积 1,378 平方英尺 / 阳台面积 153 平方英尺

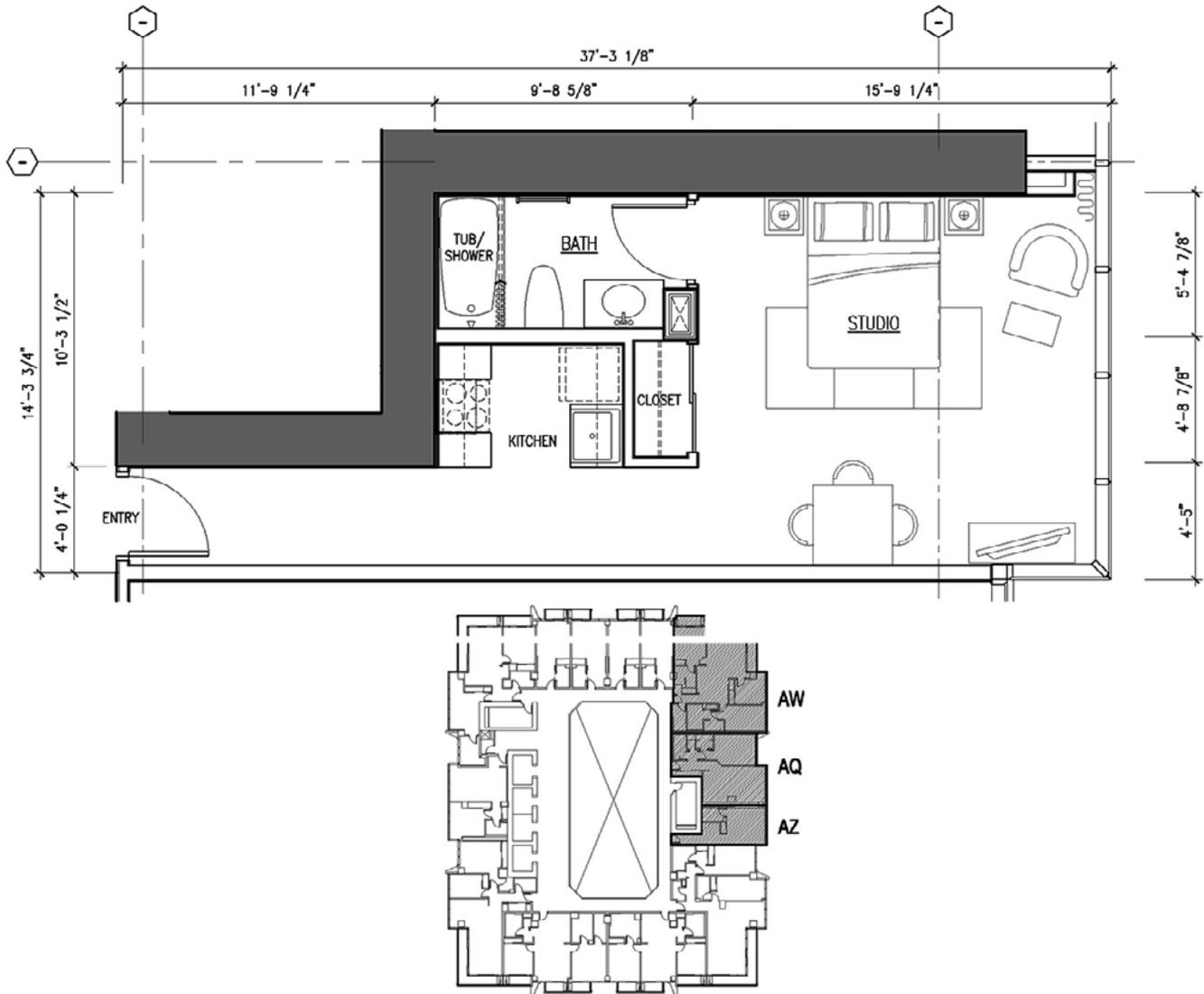


MS-4#
 2 个房间
 2.5 个卫生间
 使用面积 1,378 平方英尺
 阳台面积 153 平方英尺

AZ-5#

1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 448 SF / LANAI AREA: 0 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 448 平方英尺 / 阳台面积 0 平方英尺



AZ-5#

1 个房间

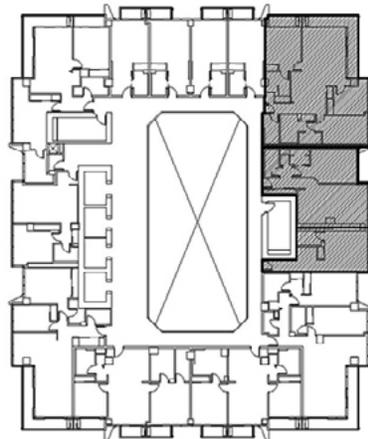
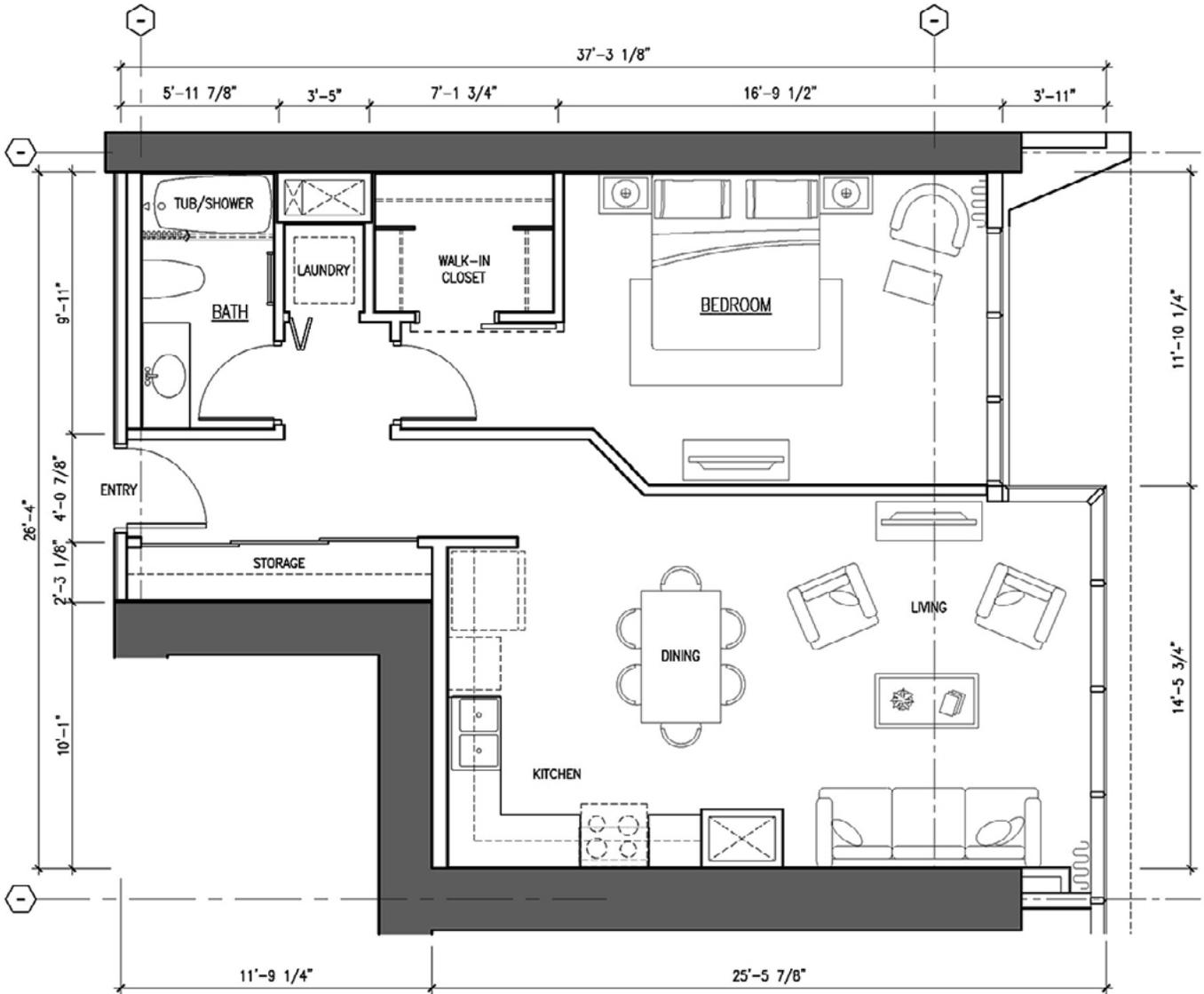
1 个卫生间

使用面积 448 平方英尺

阳台面积 0 平方英尺

AQ-6# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 877 SF / LANAI AREA: 0 SF

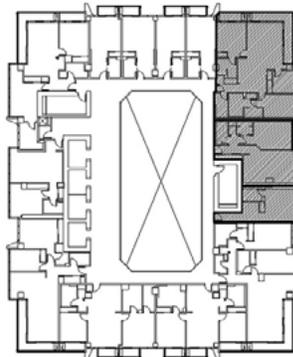
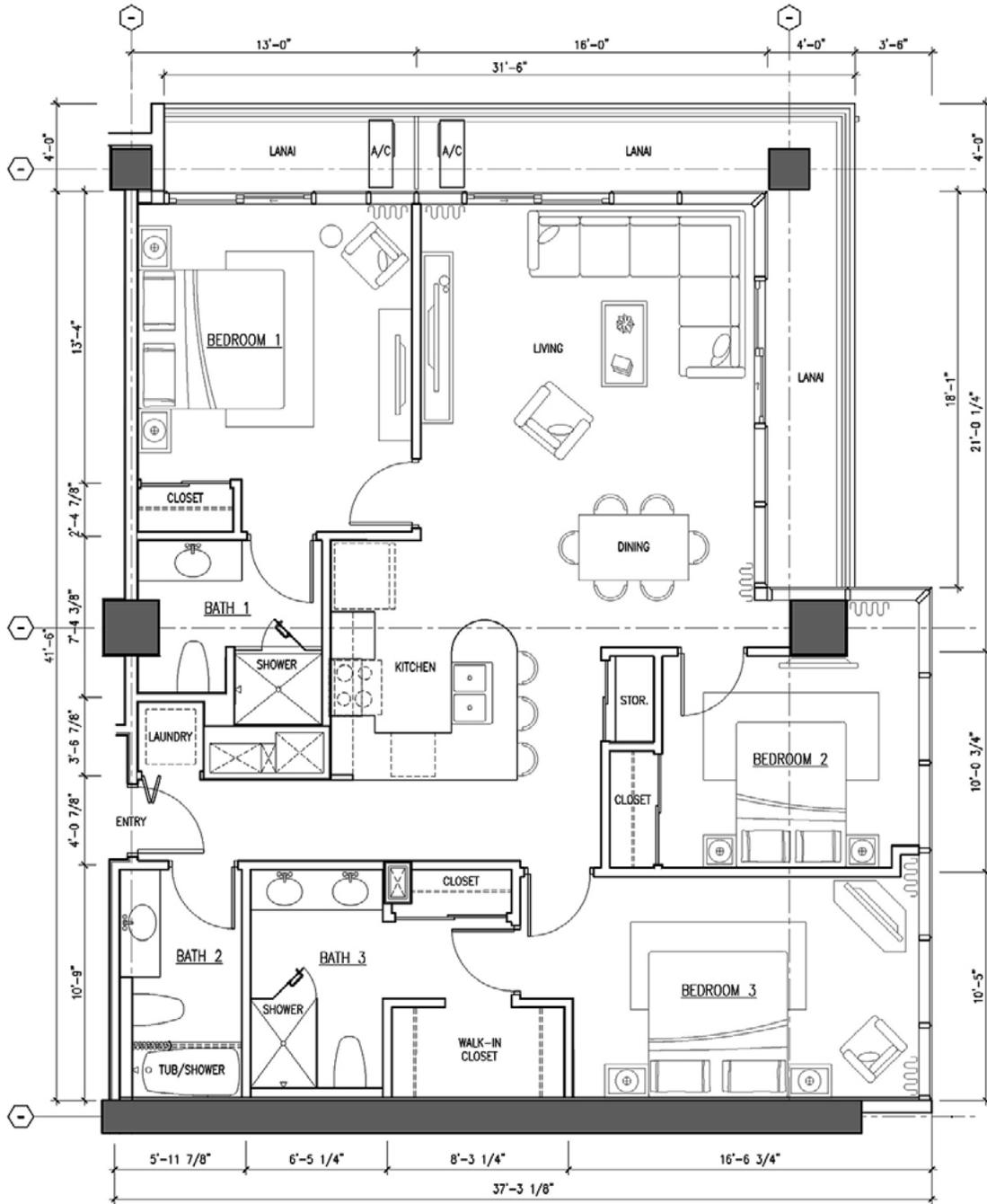
1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 877 平方英尺 / 阳台面积 0 平方英尺



AW **AQ-6#**
 1 个房间
 AQ 1 个卫生间
 AZ 使用面积 877 平方英尺
 阳台面积 0 平方英尺

AW-7# 3 BEDS / 3 BATHS / FLOOR AREA:1,418 SF / LANAI AREA:198 SF

3 个房间 / 3 个卫生间 / 使用面积 1,418 平方英尺 / 阳台面积 198 平方英尺



AW-7#

3 个房间

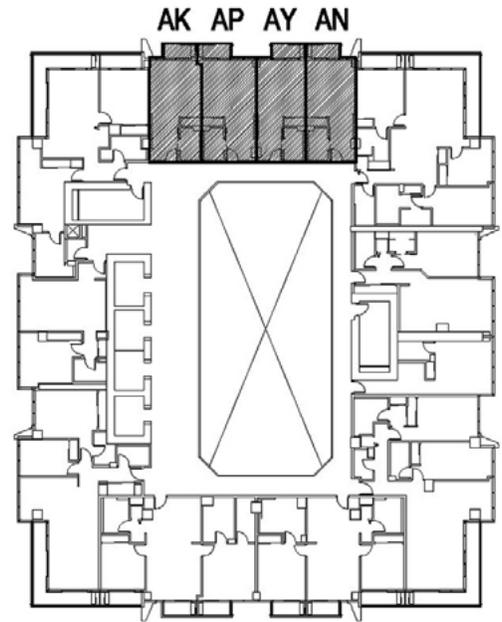
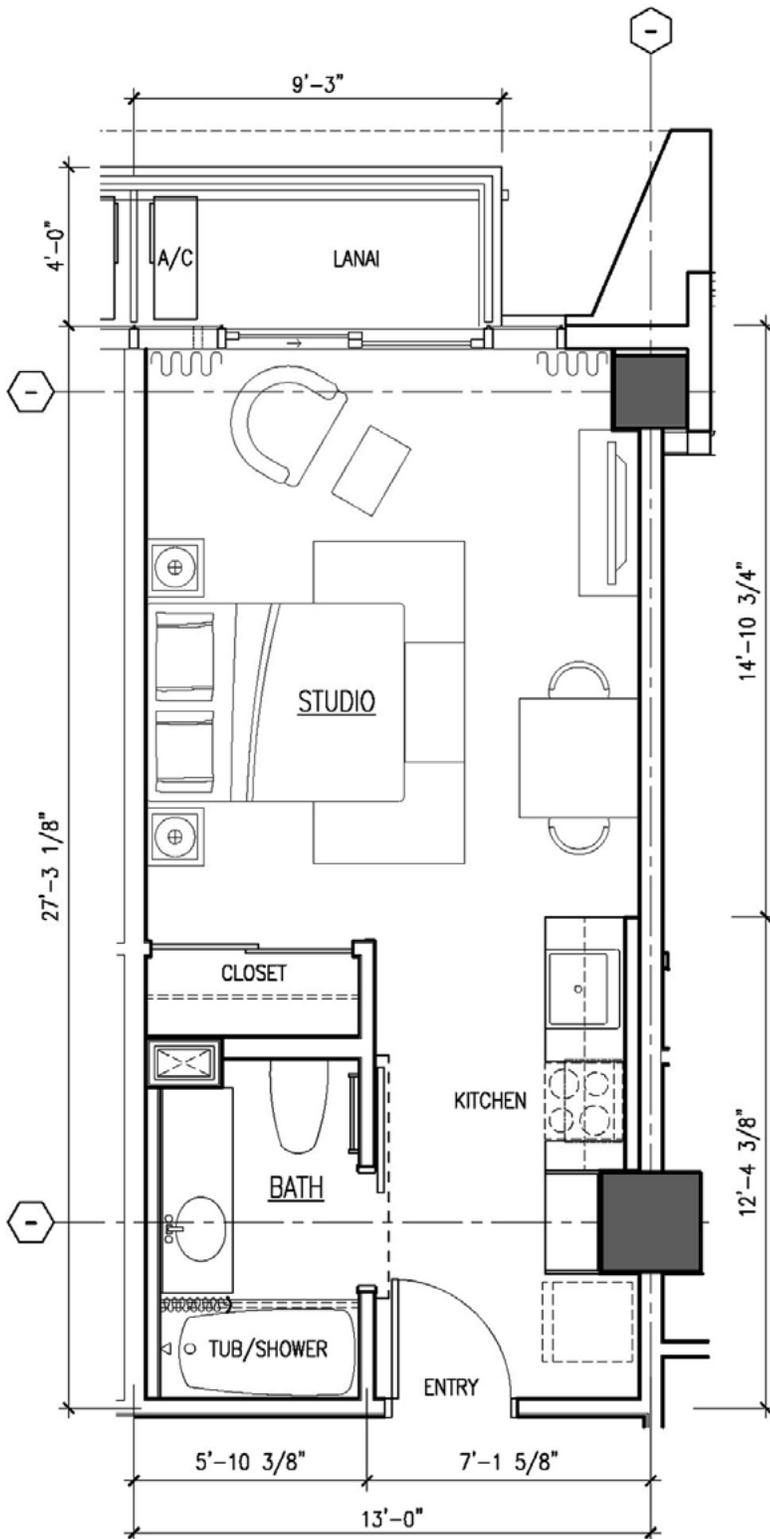
3 个卫生间

使用面积 1,418 平方英尺

阳台面积 198 平方英尺

AN-8# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 354 SF / LANAI AREA: 37 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 354 平方英尺 / 阳台面积 37 平方英尺



AN-8#

1 个房间

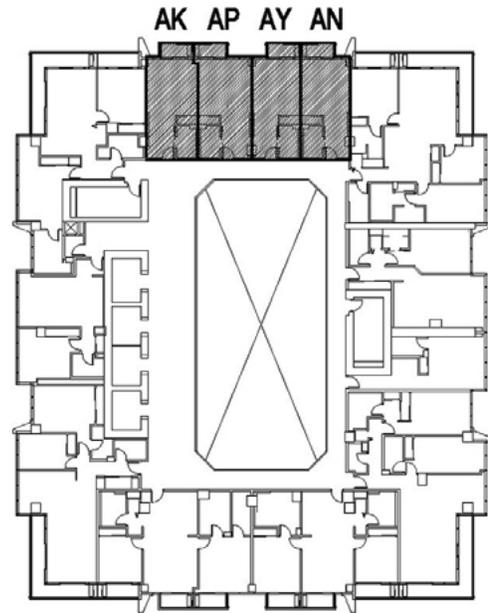
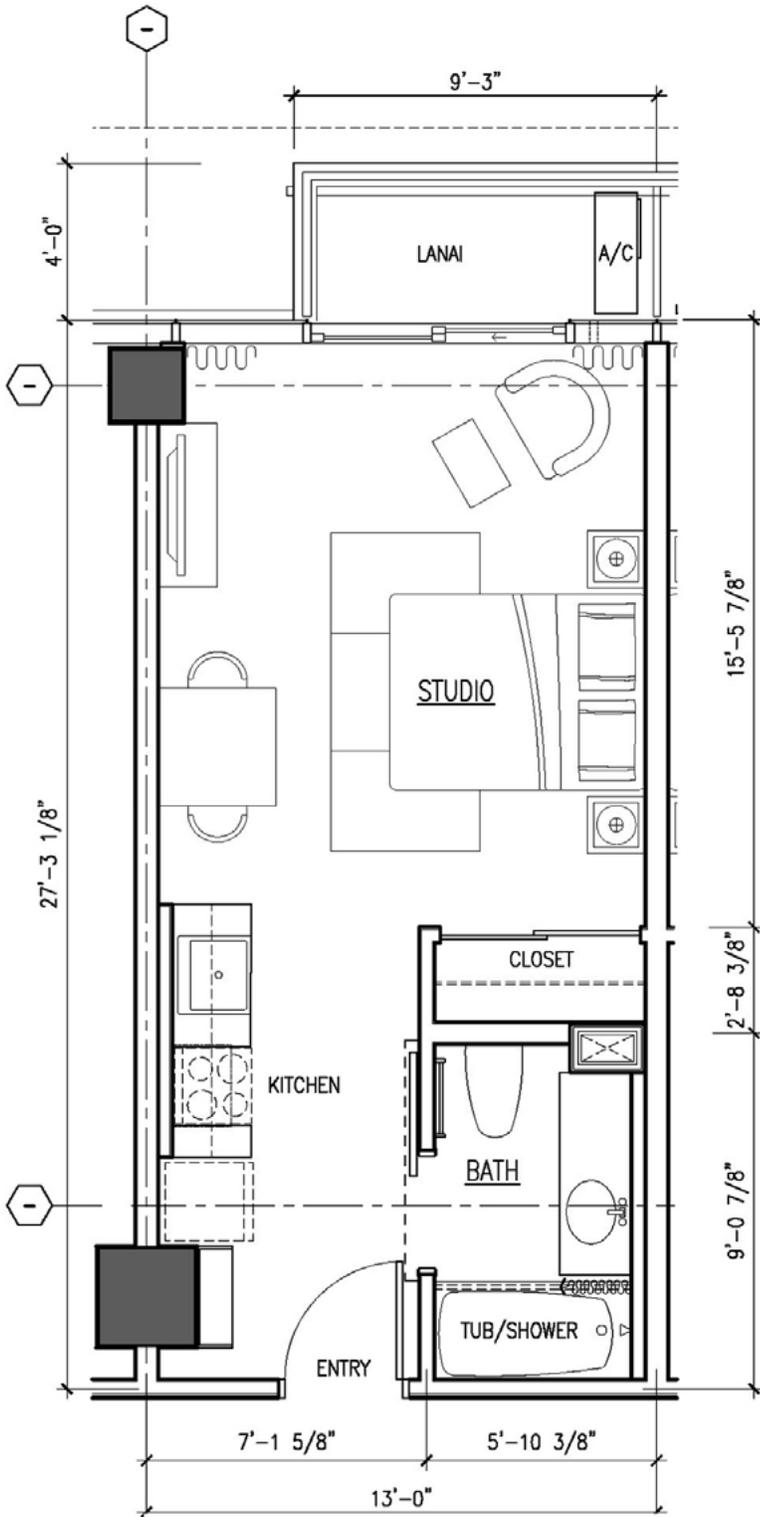
1 个卫生间

使用面积 354 平方英尺

阳台面积 37 平方英尺

AY-9# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 354 SF / LANAI AREA: 37 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 354 平方英尺 / 阳台面积 37 平方英尺



AY-9#

1 个房间

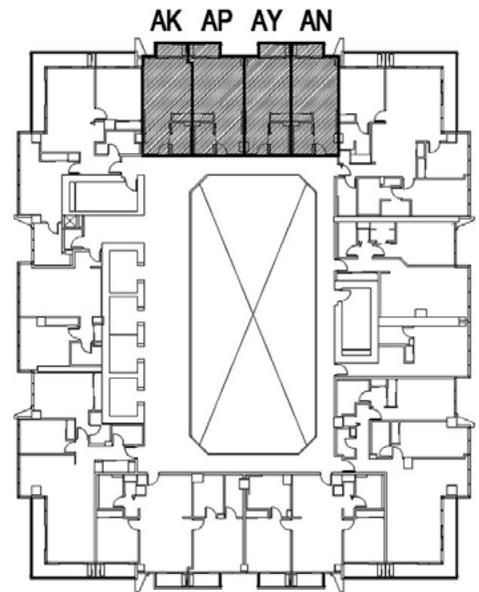
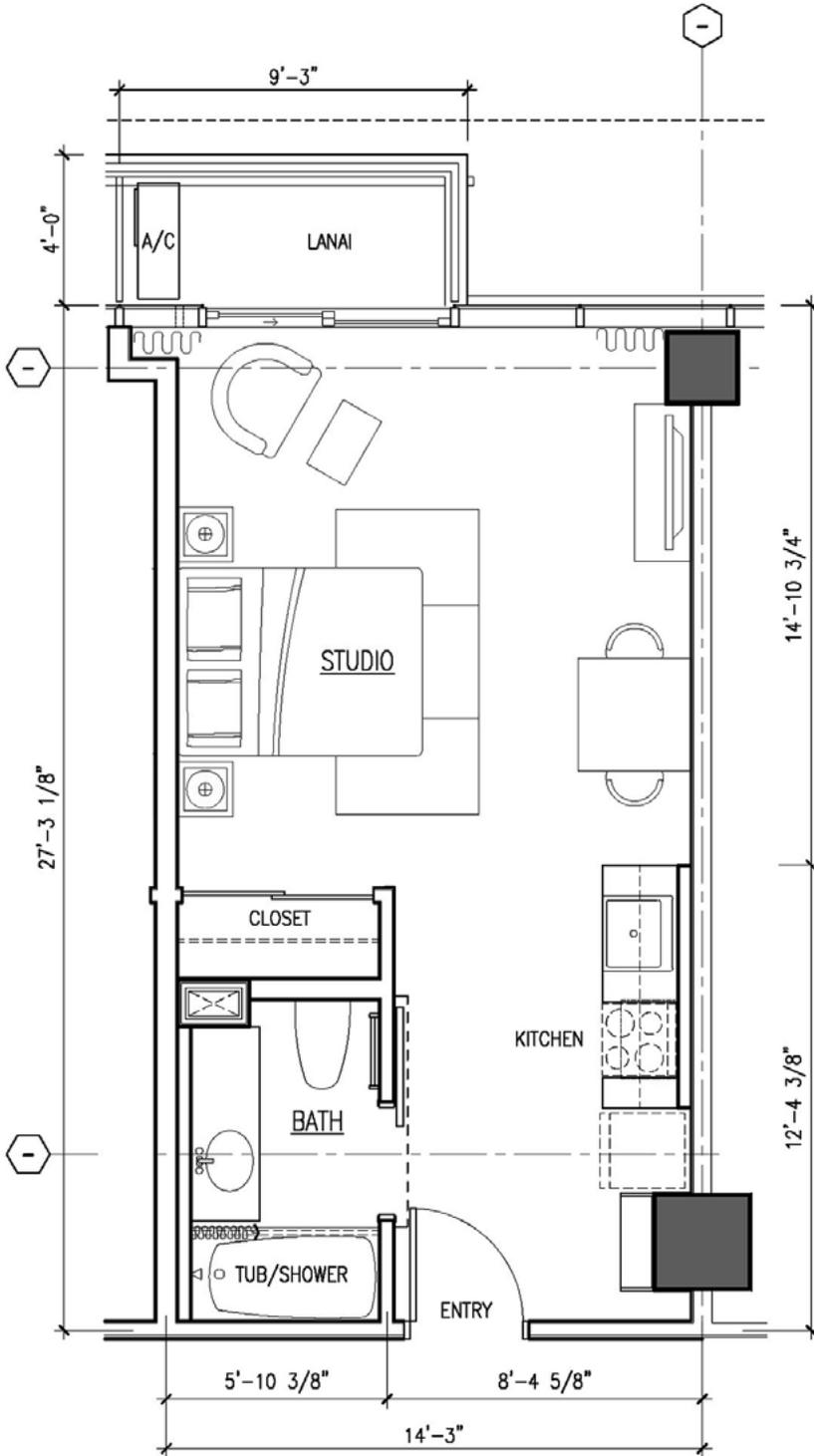
1 个卫生间

使用面积 354 平方英尺

阳台面积 37 平方英尺

AP-10# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 391SF / LANAI AREA: 37 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 391 平方英尺 / 阳台面积 37 平方英尺



AP-10#

1 个房间

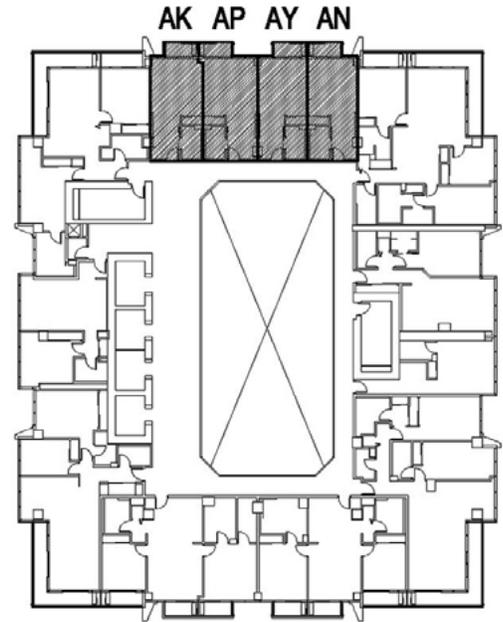
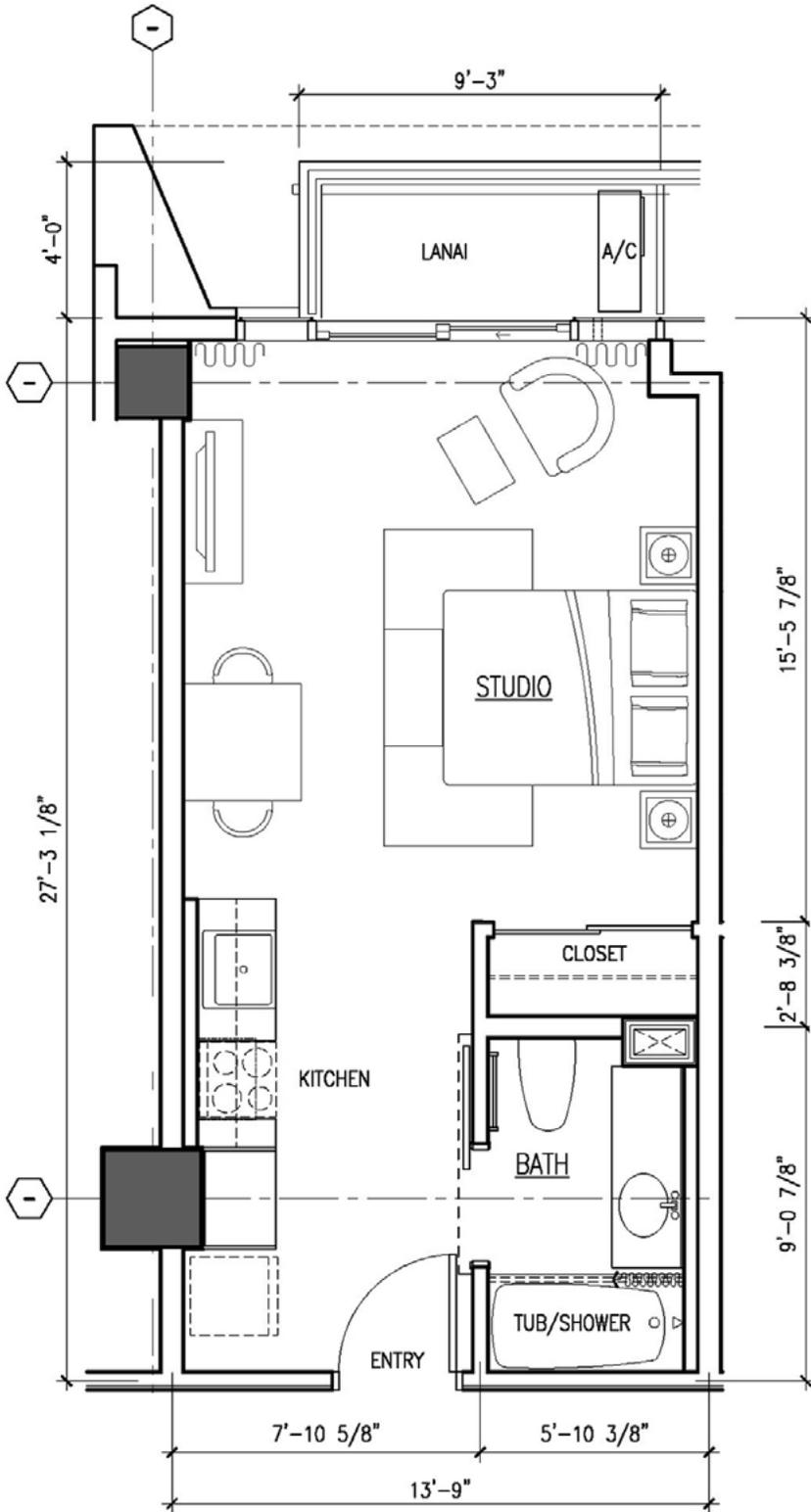
1 个卫生间

使用面积 391 平方英尺

阳台面积 37 平方英尺

AK-11# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 372 SF / LANAI AREA: 37 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 372 平方英尺 / 阳台面积 37 平方英尺



AK-11#

1 个房间

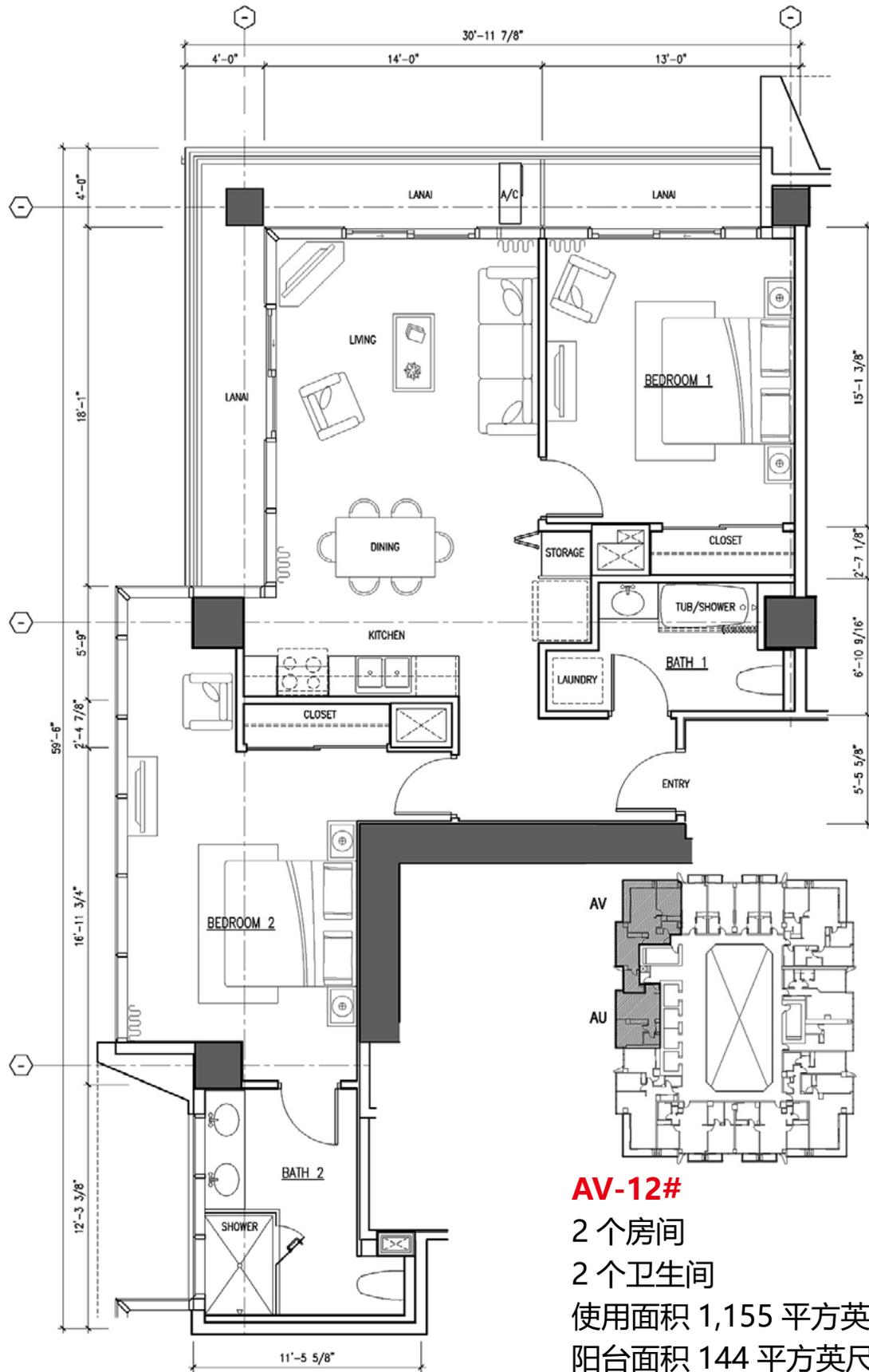
1 个卫生间

使用面积 372 平方英尺

阳台面积 37 平方英尺

AV-12# 2 BEDS / 2 BATHS / FLOOR AREA: 1,155 SF / LANAI AREA: 144 SF

2 个房间 / 2 个卫生间 / 使用面积 1,155 平方英尺 / 阳台面积 144 平方英尺



AV-12#

2 个房间

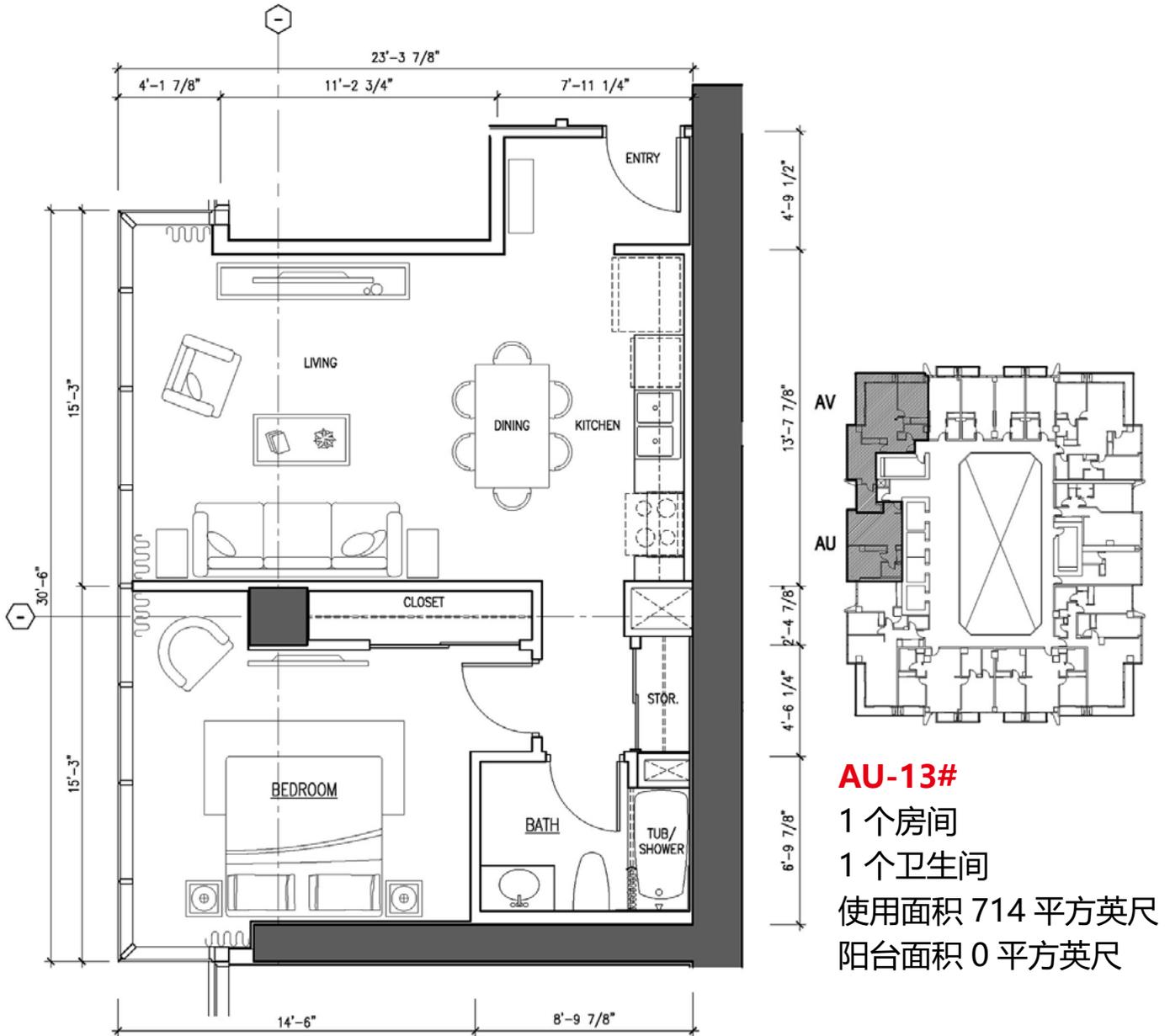
2 个卫生间

使用面积 1,155 平方英尺

阳台面积 144 平方英尺

AU-13# 1 BED / 1 BATH / FLOOR AREA: 714 SF / LANAI AREA: 0 SF

1 个房间 / 1 个卫生间 / 使用面积 714 平方英尺 / 阳台面积 0 平方英尺



AU-13#

1 个房间

1 个卫生间

使用面积 714 平方英尺

阳台面积 0 平方英尺

ALA MOANA HOME 装修参考 / REFERENCE FOR FINISHES



提示：以上装饰图片仅供参考，实际装饰可能与本手册部分不符。如果您购买我们的房子，在房子正式装修之前，我们将采用您最喜欢的一些装饰材料 and 颜色。然而，该计划不能改变。如果装修材料超出预算，我们可以通过协商增加合理的材料成本。

Tip: The above decoration pictures are for reference only, and the actual decoration may be partially inconsistent with this leaflet. If you purchase our house, before the house is formally renovated, we will adopt some of your favorite decoration materials and colors. However, the plan can not be changed. If the decoration material exceeds the budget, we can increase the reasonable material cost through negotiation.

ALA MOANA HOME 联系我们 / CONTACT US

美国洛杉矶总部

洛杉矶总部办公室地址：227 W Valley Blvd 288#B, San Gabriel, CA 91776 (在圣盖博希尔顿广场二楼)

邮箱：thlusa@gmail.com

联系电话：+1 626-866-6888 (如果电话未接听，请发 Email 邮件给我。)

微信：THLUSA